

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce dne 22. 6. 2021

Přítomni: P. Bambásek, I. Zavadil, Bc. M. Hrdlička, Z. Gureň, S. Schlägelová, K. Polák, Ing. M. Pitipáčová

Hosté: [redacted]

Omluven: -

Ověřovatelé: Ing. M. Pitipáčová, Bc. M. Hrdlička

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení, určení ověřovatelů
2. Účetní závěrka společnosti Autokemp Babylon, s. r. o. za rok 2020
3. Účetní závěrka obce Babylon za rok 2020
4. Projednání Závěrečného účtu za rok 2020
5. Rozpočtové opatření č. 3
6. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 14/2021
7. Návrh závěrečného účtu DSO Lazce za rok 2020
8. Návrh závěrečného účtu Svazku Domažlicka za rok 2020
9. Návrh závěrečného účtu VSOD za rok 2020
10. Záměr na pronájem pozemků – stavebních parcel par. č. 361, par. č. 362, par. č. 363/1 a parc. č. 363/2 v k. ú. Babylon

Ad 1) Simona Schlägelová navrhla rozšíření programu o následující bod:

11. Projednání odměny jednatele Autokempu Babylon, s. r. o.

Starosta navrhl rozšíření programu o následující body

12. Smlouva o vystoupení hudební skupiny LUCIE revival
13. Darovací smlouva s Villa Games Second s. r. o.
14. Schválení přijetí dotací od Plzeňského kraje
15. Směna části pozemku p. č. 139/1 v k. ú. Babylon
16. Různé

Program byl po změnách jednomyslně schválen zastupiteli obce. Ověřovateli byli jednomyslně schváleni M. Pitipáčová a M. Hrdlička.

Kontrola usnesení

ZO schvaluje:

- Zprávu o uplatňování ÚP Babylon v období 2017-2021, jejíž součástí je i zadání změny č. 3 ÚP Babylon
- Změnu č. 3 ÚP Babylon, která bude pořizována zkráceným postupem dle § 55b odst.1 stavebního zákona
- Dotaci na akci „Úprava dvoru u obecního úřadu Babylonu“ s Plzeňským krajem z Programu stabilizace a obnova venkova Plzeňského kraje 2021
- Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 13012021 na akci „Úprava dvoru u obecního úřadu Babylonu“ s Plzeňským krajem z Programu stabilizace a obnova venkova Plzeňského kraje 2021
- Darovací smlouvu s [redacted]
- Darovací smlouvu s DSP Domažlický stavební podnik s. r. o., se sídlem [redacted]
- Darovací smlouvu s W&P company s. r. o., se sídlem [redacted]
- Darovací smlouvu s UNIMOPLAST BABYLON s. r. o., se sídlem [redacted]
- Darovací smlouvu s Nápoje Hrubý s. r. o., se sídlem [redacted]
- Darovací smlouvu s Věrou Hrubou, se sídlem [redacted]
- Záměr na projektovou dokumentaci opravy místní komunikace p. č. 136 v k. ú. Babylon

- Dohodu o skončení nájmu s Autokempem Babylon, s. r. o., se sídlem [REDACTED]
- Nájemní smlouvu s Autokempem Babylon, s. r. o., se sídlem [REDACTED]
- Změnu sazby v ceníku obecní techniky k pronájmu u položky „multikára,“ u které bude účtována jednotná sazba za přepravu v obci i mimo obec 350,- Kč/hod. s minimálním poplatkem 175,- Kč/hod. (30 min.)
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 3. 5. 2021 s DSP Domažlický stavební podnik, s. r. o., se sídlem [REDACTED]
- Výběrovou komisi pro výběrové řízení projektu „Rybník Babylon – protipovodňová opatření“ ve složení Pavel Bambásek, Ivan Zavadil, Karel Polák

ZO vzalo na vědomí:

- Výsledek výběrového řízení na pozici ředitele/ředitelky Mateřské školy Babylon.

ZO zamítlo:

- Omezení sekání trávy o víkendech v obci

ZO pověřuje:

Starostu dalším jednáním:

- Dalším jednáním ohledně financování výstavby Nové Sauny

Starostu podpisem:

- Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 13012021 na akci „Úprava dvoru u obecního úřadu Babylonu“ s Plzeňským krajem z Programu stabilizace a obnova venkova Plzeňského kraje 2021
- Darovací smlouvy s [REDACTED] bytem [REDACTED]
- Darovací smlouvy s DSP Domažlický stavební podnik s. r. o., se sídlem [REDACTED]
- Darovací smlouvy s W&P company s. r. o., se sídlem [REDACTED]
- Darovací smlouvy s UNIMOPLAST BABYLON s. r. o., se sídlem [REDACTED]
- Darovací smlouvy s Nápoje Hrubý s. r. o., se sídlem [REDACTED]
- Darovací smlouvy s Věrou Hrubou, se sídlem [REDACTED]
- Dohody o skončení nájmu s Autokempem Babylon, s. r. o., se sídlem [REDACTED]
- Nájemní smlouvy s Autokempem Babylon, s. r. o., se sídlem [REDACTED]
- Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 3. 5. 2021 s DSP Domažlický stavební podnik, s. r. o., se sídlem [REDACTED]

Nadále trvají úkoly:

- Prověření smluvních vztahů ve věci zákonného připojení nemovitosti ke kanalizačnímu řadu
- Učinění dalších kroků k případnému odkupu 2/5 podílu p. č. 173/4 v k. ú. Babylon
- Dalším jednáním ve věci odkupu pozemků pod místními a účelovými komunikacemi v k. ú. Babylon

Ad2) Účetní závěrka společnosti Autokempu Babylon, s. r. o. za rok 2020 byla projednána finančním výborem, který ji doporučil ke schválení. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 102 943,11 Kč. Zastupitelstvo Obce Babylon, se sídlem Babylon 27, IČ 00572551, jakožto jediný společník společnosti Autokemp Babylon, s. r. o. se sídlem [REDACTED] IČ 61776327, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu C, vložce 5764, jednomyslně ROZHODLO při výkonu působnosti valné hromady souladu s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích tak, že se schvaluje účetní závěrka společnosti včetně rozdělení výsledku hospodaření za rok 2020 s tím, že zisk zjištěný ze schválené účetní závěrky za kalendářní rok 2020 ve výši 102 943,11 Kč bude převeden na účet „Neuhrazená ztráta minulých let“, který k dnešnímu dni činí 558 526,69 Kč, a pověřuje, v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 a 3 a ustanovením § 102 odst. 4 a 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, k provedení tohoto rozhodnutí starostu obce Pavla Bambáska, nar. dne [REDACTED], bytem [REDACTED]

Ad3) Výsledkem hospodaření Obce Babylon za rok 2020 je zisk ve výši 4 437 863,92 Kč, ten bude v plné výši převeden na výsledek hospodaření minulých let. Účetní závěrka Obce Babylon byla projednána finančním výborem, který ji doporučil ke schválení. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo Účetní

závěrku Obce Babylon za rok 2020. Výsledkem hospodaření Obce Babylon za rok 2020 je zisk ve výši 4 437 863,92 Kč. Ten bude v plné výši převeden na výsledek hospodaření minulých let.

Ad4) Závěrečný účet obce Babylon 2020 byl bez výhrad projednán finančním výborem. Hospodaření obce přezkoumal Ekonomický odbor Plzeňského kraje a neshledal v hospodaření chyby. Zastupitelstvo obce Babylon projednalo návrh Závěrečného účtu Obce Babylon za rok 2020 a vyjádřilo jednomyslný souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.

Ad5) Rozpočtové opatření č. 3 ve výši 715 286,- Kč je mimo schvalovací kompetenci starosty. Projednal ho finanční výbor a doporučil jej ke schválení. Největší položkou je zimní údržba ve výši 300 tis., která zahrnuje přeložku vedení NN, pasport komunikací a zimní údržbu. Další položkou je úprava pláže na špičce ve výši 100 tis. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo Rozpočtové opatření č. 3.

Ad6) Požádali jsme Obec Českou Kubici o dotaci na Léto Babylon, obdrželi jsme příspěvek 10 000,- Kč. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 14/2021 s Obcí Česká Kubice a pověřilo starostu podpisem.

Ad7) Obdrželi jsme Návrh závěrečného účtu za rok 2020 DSO spolku pro odpadové hospodářství obcí, jehož jsme členem, zastupitelstvo návrh přijalo bez výhrad. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí Návrh závěrečného účtu DSO spolku pro odpadové hospodářství obcí.

Ad8) Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí Návrh závěrečného účtu Svazku Domažlicka za rok 2020

Ad9) Hospodaření VSOD v roce 2020 skončilo ziskem ve výši 7 mil. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí Návrh závěrečného účtu VSOD za rok 2020.

Ad 10) Navrhovaný záměr se týká pozemků v areálu autokempu, na kterých má Odborové sdružení železničářů, ZO ČD Správa dopravní cesty postavené chaty. V současné době probíhá řízení o zápisu vlastnictví těchto chat do katastru nemovitostí. Záměr na pronájem pozemků – stavebních parcel par. č. st. 361, par. č. st. 362, par. č. st. 363/1 a par. č. st. 363/2 v k. ú. Babylon byl jednomyslně schválen.

Ad11) Návrh usnesení: funkce jednatele Autokempu Babylon s. r. o. bude vykonávána bez nároku na odměnu. Schlágelová se zdržela, Bambásek, Hrdlička, Polák, Zavadil, Pitipáčová a Gureň hlasovali pro schválení návrhu. Zastupitelstvo obce schvaluje vykonávání funkce jednatele Autokempu Babylon s. r. o. bez nároku na mzdu.

Ad12) Jedná se o smlouvu o vystoupení hudební skupiny LUCIE revival, která bude účinkovat na kulturní akci Léto Babylon. Smlouva o vystoupení hudební skupiny LUCIE revival, zastoupené [redacted] se sídlem [redacted] byla zastupitelstvem jednomyslně schválena a starosta byl pověřen jejím podpisem.

Ad13) Společnost Vila Games Second daruje Obci Babylon 5 tis. na kulturní akci Léto Babylon. Darovací smlouva s Villa Games Second s. r. o., se sídlem [redacted] byla zastupitelstvem obce jednomyslně schválena a starosta byl pověřen jejím podpisem.

Ad14) Zastupitelstvo Plzeňského kraje schválilo na svém zasedání dne 14. 6. 2021, číslo usnesení 257/21, poskytnutí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2021 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu „2021 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ do rozpočtu obce Babylon ve výši 29 882,- Kč.

Zastupitelstvo Plzeňského kraje schválilo na svém zasedání dne 14. 6. 2021, číslo usnesení 329/21, poskytnutí účelové finanční dotace z programu „Obnova historického stavebního fondu v památkových rezervacích a zónách a staveb drobné architektury; kopie sochařských děl v exteriéru; podpora tvorby plánů ochrany na území Plzeňského kraje“. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z programu „Obnova historického stavebního fondu v památkových rezervacích a zónách a staveb drobné architektury; kopie sochařských děl v exteriéru; podpora tvorby plánů ochrany na území Plzeňského kraje“ do rozpočtu obce Babylon ve výši 40 000,- Kč.

Zastupitelstvo Plzeňského kraje schválilo na svém zasedání dne 14. 6. 2021, poskytnutí účelové finanční dotace z dotačního titulu „Adaptační opatření v ochraně přírody 2021“. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu „Adaptační opatření v ochraně přírody 2021“ do rozpočtu obce Babylon ve výši 50 000,- Kč.

Ad15) Jedná se o směnu pozemku 3/8 podílu pozemku par. č. 24/24, 24/25 a 49/4 v k. ú. Babylon, je to silnice vedoucí kolem Babylonského rybníka, která je v soukromém vlastnictví a obec by ji chtěla opravit. Jeden z majitelů je ochotný svůj podíl 200,25 m² vyměnit za cca 30 m² obecního pozemku par. č. 139/1 v k. ú. Babylon. Před směnou bude zpracován přesný geometrický plán. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo záměr na směnu části pozemku p. č. 139/1 v k. ú. Babylon.

Ad16) Různé

Obec zvažuje místo poplatku za odpady změnit koeficient daně z nemovitosti.

Karel Polák: auditem bylo zjištěno, že v obci jsou napojeni majitelé nemovitostí na kanalizaci a neplatí stočné, řada nemovitostí není napojena vůbec. Doporučuji provést kontrolu.
Starosta pozval zastupitele na Léto Babylon

Započato: 18:35 hod

Skončeno: 19:42 hod

Zapsala: Mgr. Kamila Beňušíková Angelovová

Ověřili:

Ing. Marcela Pitipáčová

Bc. Michal Hrdlička

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání.

**Usnesení č. 6/2021
z jednání zastupitelstva obce 22. 6. 2021**

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Zastupitelstvo Obce Babylon, se sídlem [redacted] IČ 00572551, jakožto jediný společník společnosti Autokemp Babylon, s. r. o. se sídlem [redacted] IČ 61776327, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu C, vložce 5764, ROZHODLO při výkonu působnosti valné hromady souladu s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích tak, že se schvaluje účetní závěrka společnosti včetně rozdělení výsledku hospodaření za rok 2020 s tím, že zisk zjištěný ze schválené účetní závěrky za kalendářní rok 2020 ve výši 102 943,11 Kč bude převeden na účet „Neuhrazená ztráta minulých let“, který k dnešnímu dni činí 558 526,69 Kč, a pověřuje, v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 a 3 a ustanovením § 102 odst. 4 a 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, k provedení tohoto rozhodnutí starostu obce Pavla Bambáska, nar. dne [redacted] bytem [redacted]
- Účetní závěrku Obce Babylon za rok 2020. Výsledkem hospodaření Obce Babylon za rok 2020 je zisk ve výši 4 437 863,92 Kč. Ten bude v plné výši převeden na výsledek hospodaření minulých let.
- Zastupitelstvo obce Babylon projednalo návrh Závěrečného účtu Obce Babylon za rok 2020 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.
- Rozpočtové opatření č. 3
- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 14/2021 s Obcí Česká Kubice
- Záměr na pronájem pozemků – stavebních parcel par. č. st. 361, par. č. st. 362, par. č. st. 363/1 a parc. č. st. 363/2 v k. ú. Babylon
- Vykonávání funkce jednatele Autokempu Babylon s. r. o. bez nároku na odměnu
- Smlouvu o vystoupení hudební skupiny LUCIE revival, zastoupená [redacted], se sídlem [redacted]
- Darovací smlouvu s Villa Games Second s. r. o., se sídlem [redacted]
- Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu „2021 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ do rozpočtu obce Babylon ve výši 29 882,- Kč
- Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z programu „Obnova historického stavebního fondu v památkových rezervacích a zónách a staveb drobné architektury; kopie sochařských děl v exteriéru; podpora tvorby plánů ochrany na území Plzeňského kraje“ do rozpočtu obce Babylon ve výši 40 000,- Kč
- Přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního titulu „Adaptační opatření v ochraně přírody 2021“ do rozpočtu obce Babylon ve výši 50 000,- Kč
- Záměr na směnu části pozemku p. č. 139/1 v k. ú. Babylon

Vzalo na vědomí:

- Návrh závěrečného účtu DSO spolku pro odpadové hospodářství obcí za rok 2020
- Návrh závěrečného účtu Svazku Domažlicka za rok 2020
- Návrh závěrečného účtu VSOD za rok 2020

Pověřuje:

Starostu podpisem:

- Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 14/2021 s Obcí Česká Kubice
- Smlouvy o vystoupení hudební skupiny LUCIE revival, zastoupené [redacted] se sídlem [redacted]
- Darovací smlouvy s Villa Games Second s. r. o., se sídlem [redacted]

Nadále trvají úkoly:

- Prověření smluvních vztahů ve věci zákonného připojení nemovitosti ke kanalizačnímu řadu
- Učinění dalších kroků k případnému odkupu 2/5 podílu p. č. 173/4 v k. ú. Babylon
- Dalším jednáním ve věci odkupu pozemků pod místními a účelovými komunikacemi v k. ú. Babylon

Ing. Marcela Pitipáčová
místostarostka obce



Pavel Bambásek
starosta obce