

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce dne 25. 2. 2020

Přítomni: P. Bambásek, I. Zavadil, Bc. M. Hrdlička, K. Polák, Ing. M. Pitipáčová

Omluven: S. Schlägelová, Z. Gureň

Ověřovatelé: K. Polák, Ing. M. Pitipáčová

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení, určení ověřovatelů
2. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 9/6 v k. ú. Babylon, o výměře 1011 m², ostatní plocha
3. Pokácení jasanu na pozemku parc. č. 79/25 k. ú. Babylon
4. Dohoda o narovnání vzájemných vztahů po směně pozemků v areálu ATC Babylon
5. Smlouva o dílo na zpracování pasportu místních komunikací a Smlouva o dílo na zpracování pasportu svislého dopravního značení se společností PasProRea PD s.r.o.
6. Žádost o finanční příspěvek na realizaci „CONVOY OF REMEMBRANCE 1945 – 2020“ u příležitosti 75. výročí konce 2. světové války
7. Novelizace obecně závazných vyhlášek obce Babylon
8. Podání žádosti o přeložení vedení distribuční soustavy NN na pozemku p. č. 118/1, v k. ú. Babylon, smlouva o smlouvě budoucí
9. Různé

Ad1) Starosta přivítal přítomné a zahájil zasedání. Navrhl rozšíření programu o následující body:

9. Osoba odpovědná za vedení úřední desky
10. Ukládání pošty na ohlašovně
11. Plán činnosti kontrolního výboru
12. Rybníkář obce Babylon
13. Novostavba Mateřské školy v Babylonu-podání žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 6 Ministerstva financí z programu 298D2280
14. Různé (informace o vodovodu, autokemp, kulturní akce 2020)

Ing. M. Pitipáčová navrhla rozšíření programu o následující bod:

15. Smlouva o využití systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem na území obce Babylon.

Program byl po změnách jednomyslně schválen. Ověřovateli byli jednomyslně schváleni K. Polák, Ing. M. Pitipáčová

Kontrola usnesení

ZO schvaluje:

Rozpočtový výhled na roky 2021-2023

Příkazní smlouvu na zajištění stavebního dozoru po dobu výstavby nové MŠ

Smlouvu o zřízení a provozu mobilní aplikace V obraze, se společností Online-Team s.r.o.

Plán zimní údržby místních komunikací na území obce Babylon

Nový ceník obecní techniky ke Směrnici obce Babylon č. 2/2017 k příležitostnému zapůjčení obecní techniky s platností od 22.1.2020

V souladu s novelizací nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb., zastupitelstvo obce Babylon stanovuje odměnu neuvolněnému starostovi obce ve výši 24 122,-

Smlouvu o využití systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem na území obce Babylon včetně ceníku

Záměr na koupi pozemků od ÚZSVM v areálu autokempu pod nemovitostmi v přímém prodeji

Záměr vstoupit do elektronické dražby pozemků nezatížených stavbami v majetku ÚZSVM

Vyřazení chat z majetku obce inv. č.: 466, 467, 468, 469

Záměr směny pozemků s příjezdovou komunikací v šíři 3,5 m s paní ~~XXXXXXXXXX~~

Dodatek ke smlouvě č. 91738 se společností Triada

Dodatek č. 1 se společností Domažlický stavební podnik s. r. o.

Grafický návrh a cenovou nabídku firmy Alerion s.r.o. na zakoupení stuhy ke slavnostnímu praporu a smaltového znaku na hasičskou zbrojnici

Program rozvoje obce Babylon 2017-2022

Vyřazení barových židlí z majetku obce

ZO pověřuje:

Starostu podpisem

Příkazní smlouvy na zajištění stavebního dozoru po dobu výstavby nové MŠ

Smlouvy o zřízení a provozu mobilní aplikace V obraze, se společností Online-Team s.r.o.

Dotatku smlouvy č. 91738 se společností Triada

Dotatku č. 1 se společností Domažlický stavební podnik s. r. o.

Nadále trvají úkoly:

-Směnné smlouvy na pozemky v areálu ATC Babylon

-Zřízení věcného břemene na pozemku 118/27 pro přilehlé nemovitosti a povolení stavby kanalizační přípojky na pozemku 118/27

-Předložení návrhu opravy silnic v obci

-Prověření smluvních vztahů ve věci zákonného připojení nemovitosti ke kanalizačnímu řadu

-Učinění dalších kroků k případnému odkupu 2/5 podílu poz. č. 173/4 v k. ú. Babylon

-Smlouvy o poskytnutí dotace s obcí Bublava ve výši 2 tis.

-Smlouvy o poskytnutí dotace se Svazem neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, poradenské centrum Domažlice ve výši 2 tis.

-Smlouvy o poskytnutí příspěvku na dopravní obslužnost s Plzeňským krajem ve výši 17 2015,- Kč

Ad 2) Pozemek par. č. 9/6 jsme nechali zaměřit a máme zpracovaný znalecký posudek s částkou 656 tis. Záměr na prodej pozemku par. č. 9/6 v k. ú. Babylon byl zastupitelstvem jednomyslně schválen.

Ad 3) Ing. M. Pitipáčová: je to strom u rybníčku, který je napadený houbou a začíná být nebezpečný, podle posudku strom drží pouze svou vnější částí. Ze stromu padají větve na komunikaci, která je také poničená kořeny. Arbonista doporučil pokácení.

Starosta: u rybníčka bychom mohli provést náhradní výsadbu.

Pokácení jasanu na pozemku parc. č. 79/25 k. ú. Babylon bylo jednomyslně schváleno.

Ad 4) V areálu ATC jsme již dříve schválili směnu pozemku s panem ~~XXXXXXXXXX~~, u směny pozemku se ale také platí daň. Konkrétně se jedná o částku 34 148,-. Obec má zájem tyto směny provádět, protože chce scelit pozemky v areálu ATC. Uzavření dohody o narovnání vzájemných vztahů po směně pozemků v areálu ATC Babylon s panem ~~XXXXXXXXXX~~ bylo jednomyslně schváleno a starosta byl pověřen jejím podpisem.

Ad 5) Ing. M. Pitipáčová: pro zpracování pasportu místních komunikací a dopravního značení jsem poptávala více firem, nejvýhodnější nabídka byla od firmy PasProRea PD s.r.o. Pasport místních komunikací by se zpracoval letos a pasport svislého dopravního značení by se zpracoval příští rok. Cena díla je 32 tis. Smlouva o dílo na zpracování pasportu místních komunikací a smlouva o dílo na zpracování pasportu svislého dopravního značení se společností PasProRea PD s.r.o. byla jednomyslně schválena a starosta byl pověřen jejím podpisem.

Ad 6) Military Car Club Plzeň, z.s. pořádá v tomto roce Convoy of remembrance 1945-2020. Konvoj bude se svou technikou ubytován v autokempu Babylon a 5.5. se zastaví v Babylonu u příležitosti pietní akce u pomníku padlých. Obec může během roku dát na takové akce příspěvek. Je to kulturní akce, která může přitáhnout turisty i zájem místních obyvatel. Zastupitelstvo jednomyslně schválilo příspěvek 5 tis. a smlouvu o poskytnutí dotace. Starosta byl pověřen podpisem smlouvy.

Ad 7) Pitipáčová: Vyhlášky č.2, 3 a 4/2019, které byly 9.12. 2019 schváleny zastupitelstvem, byly zaslány na schválení na ministerstvo, které nám doporučilo úpravy, které jsme do vyhlášek zahrnuli. Jedná se především o změny: sběr kovů celoročně, poplatek z pobytu odpouštíme rekreatantům nad 65 let, poplatek ze vstupného a užívání veřejného prostranství byl zrušen. Obecně závazná vyhláška č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování a odstraňování odpadu byla jednomyslně schválena. Zrušovací vyhláška č. 2/2020 byla jednomyslně schválena. Obecně závazná vyhláška č. 3/2020 o místním poplatku ze psů byla jednomyslně schválena. Obecně závazná vyhláška č. 4/2020 o místním poplatku z pobytu byla jednomyslně schválena.

Ad 8) Dostali jsme povolení umístění stavby distribuční soustavy NN na p. č. 118/1 v k. ú. Babylon. Po podání žádosti o stavební povolení ČEZ nesouhlasil. Distribuční soustavu NN je třeba přeložit. Byla nám

předložena smlouva o smlouvě budoucí, kdy ČEZ předpokládá částku 200 tis. na přeložení. Zastupitelstvo jednomyslně schválilo přeložení distribuční soustavy NN a smlouvu o smlouvě budoucí se společností ČEZ na p. č. 118/1 v k. ú. Babylon. Starosta byl pověřen podpisem této smlouvy.

Ad 9) Je třeba stanovit osobu odpovědnou za vedení úřední desky. Mgr. Kamila Benušíková Angelovová byla jednomyslně schválena jako odpovědná osoba za vedení úřední desky.

Ad 10) Zákon o evidenci obyvatel určuje, že ohlašovna je povinná zabezpečit převzetí pošty pro osoby s trvalým pobytem na ohlašovně. Navrhujeme skartační lhůtu 30 dnů pro poštu osob vedených trvalým pobytem na ohlašovně. Skartační lhůta 30 dnů byla jednomyslně schválena.

Ad 11) Karel Polák předložil plán kontrol činnosti Kontrolního výboru v roce 2020. Kontrolní činnost Kontrolního výboru obce Babylon pro rok 2020 byla jednomyslně schválena.

Ad 12) Zastupitelstvo projednávalo stav návesního rybníčku a došlo k závěru, že odvolá stávajícího rybníkáře pana ~~Jan Štěpán~~. Novým rybníkářem byla stanoven pan Ivan Zavadil. Nový rybníkář byl zastupitelstvem jednomyslně schválen.

Ad 13) Starosta navrhl podat žádost na dotaci Ministerstva financí v rámci výzvy č. 6 z programu 298D2280 na výstavbu nové Mateřské školy v Babylonu. Podání žádosti o dotaci pro výstavbu MŠ v Babylonu bylo jednomyslně schváleno.

Ad 14) V současné době jsou velké dotace na vodovody, i když aktuálně má v obci každý dům vlastní studnu či vrt, voda v krajině ubývá a je třeba se připravit na možnost, že voda ve studnách není bezedná. Povedeme jednání se společností CHVaK o možnosti provést studii napojení se na vodovod na Hadrovci. Cílem je zjistit, zda je to technicky možné. Na projekt je možné získat dotaci a toho by obec měla využít. V autokempu pokračuje směna pozemků, je třeba zpracovat plán modernizace autokempu.

Plánované kulturní akce na letošní rok jsou: Convoy of remembrance, Dračí loď, Znovu usazení Čertova kamene, Léto Babylon.

Ad 15) Ve stávajícím textu smlouvy i v ceníku je uveden odkaz na Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Babylon. Ve smlouvě je potřeba uvést odkaz na novou vyhlášku č. 1/2020. Další obsah smlouvy se nemění. Smlouva o využití systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem na území obce Babylon byla jednomyslně schválena.

Započato: 18:30 hod

Skončeno: 19:50 hod

Zapsala: Mgr. Kamila Beňušíková Angelovová

Ověřili:

.....

Ing. Marcela Pitipáčová

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání.

.....

Karel Polák

Usnesení č. 2/2020

z jednání zastupitelstva obce 25. 2. 2020

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

Záměr na prodej části pozemku parc.č. 9/6 v k. ú. Babylon, o výměře 1011 m²

Pokácení jasanu na pozemku parc. č. 79/25 k. ú. Babylon

Dohodu o narovnání vzájemných vztahů po směně pozemků v areálu ATC Babylon

Smlouvu o dílo na zpracování pasportu místních komunikací a Smlouvu o dílo na zpracování pasportu svislého dopravního značení se společností PasProRea PD s.r.o.

Finanční příspěvek ve výši 5 tis. na realizaci „Convoy of remembrance 1945 – 2020“ u příležitosti 75. výročí konce 2. světové války a Smlouvu o poskytnutí dotace Military Car Club Plzeň, z.s.

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování a odstraňování odpadu

Zrušovací vyhlášku č. 2/2020

Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2020 o místním poplatku ze psů

Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2020 o místním poplatku z pobytu

Přeložení distribuční soustavy NN a Smlouvu o smlouvě budoucí se společností ČEZ na p. č. 118/1 v k. ú. Babylon

Mgr. Kamilu Beňušíkovou Angelovovou jako odpovědnou osobu za vedení úřední desky

Skartační lhůtu 30 ti dnů pro poštu osob s trvalým pobytem na ohlašovně

Kontrolní činnost Kontrolního výboru obce Babylon pro rok 2020

Ivana Zavadila jako nového rybníkáře obce Babylon

Investiční záměr novostavby Mateřské školy a podání žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 6 Ministerstva financí z programu 298D2280

Smlouvu o využití systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem na území obce Babylon

Pověřuje:

Starostu podpisem:

Dohody o narovnání vzájemných vztahů po směně pozemků v areálu ATC Babylon

Smlouvy o dílo na zpracování pasportu místních komunikací a Smlouvy o dílo na zpracování pasportu svislého dopravního značení se společností PasProRea PD s.r.o.

Smlouvy o poskytnutí dotace s Military Car Club Plzeň, z.s. ve výši 5 tis.

Smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ na p. č. 118/1 v k. ú. Babylon

Nadále trvají úkoly:

-Směnné smlouvy na pozemky v areálu ATC Babylon

-Předložení návrhu opravy silnic v obci

-Prověření smluvních vztahů ve věci zákonného připojení nemovitosti ke kanalizačnímu řadu

-Učinění dalších kroků k případnému odkupu 2/5 podílu poz. č. 173/4 v k. ú. Babylon

.....
Ing. Marcela Pitipáčová
místostarostka obce

.....
Pavel Bambásek
starosta obce