Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Babylon

konaného dne 27. 01. 2025 v kanceláři OÚ, Babylon 27, od 18:30 hod.

Přítomni: Pavel Bambásek, Bc. Michal Hrdlička, Zbyněk Gureň, Ondřej Temcsák, Eva Vosecká, Ing. Marcela Pitipáčová

Omluveni: Petra Stauberová

Hosté:

Ověřovatelé: Ing. Marcela Pitipáčová, Zbyněk Gureň

Zapisovatelka: Lucie Farkasová

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení, určení ověřovatelů.

2. Rozpočtové opatření č. 8.

3. Cenová nabídka na projekt fotbalového hřiště.

4. Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení.

5. Projekt přestavby hotelu Praha.

6. VÝROČNÍ ZPRÁVA, dle § 18, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2024.

7. Nabídka společnosti MUNIPOLIS s.r.o.,

8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti pro stavbu „Babylon, DO, parc. č. 79/32 – NN".

9. Smlouva o provozu (Produkty umělé inteligence AI) od Galileo Corporation s.r.o., IČO 25448714:

10. Různé:

- OX Box.
- Nabídka na modernizaci webových stránek obce

Ad1) Starosta přivítal přítomné zastupitele a upozornil, že jednání bude pro potřeby pořízení zápisu nahráváno. Program byl i se změnami zastupiteli obce jednomyslně schválen. Ověřovateli zápisu byli jednomyslně schváleni Ing. Marcela Pitipáčová a Zbyněk Gureň a zapisovatelkou Lucie Farkasová. Předseda kontrolního výboru přednesl zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení č. 12/2024.

Ad2) Rozpočtové opatření č. 8/2024 bylo vypracováno za účelem úpravy rozpočtu obce Babylon v souladu s aktuálními potřebami a skutečnostmi, které vznikly v průběhu roku. Toto rozpočtové opatření bylo schváleno

v prosinci loňského roku starostou obce v rámci jeho pravomocí. Zastupitelstvo obce Babylon projednalo Rozpočtové opatření č. 8/2024.

Ad3) Starosta obce předkládá cenovou nabídku společnosti MSP Projekty s.r.o., IČO: 7807929. Hřiště by bylo rozšířeno směrem k parkovišti o cca 2 m. Součástí rozšíření by bylo zatrubnění odvodnění podél cesty na bytovky a zarovnání terénu a částečné odvodnění fotbalového hřiště v prostoru brankovišť. Odhad ceny realizace těchto prací je 2 500 000 Kč. Zastupitelstvo obce Babylon vzalo na vědomí cenovou nabídku společnosti MSP Projekty s.r.o., IČO: 7807929 a plánuje zhotovení dokumentace až v příštím roce.

Ad4) Obec Babylon plánuje uspořádání kulturní akce Léto Babylon, která se uskuteční dne 5. července 2025 na fotbalovém hřišti. Součástí programu bude koncert kapely zakázanÝovoce. Za tímto účelem byla připravena smlouva o zajištění uměleckého vystoupení mezi obcí Babylon a společností ROCKnGO s.r.o., IČO: 06832130. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schvaluje smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení mezi obcí Babylon a společností ROCKnGO s.r.o., IČO: 06832130, pro koncert kapely zakázanÝovoce na akci Léto Babylon.

Ad5) Po jednání s majitelem hotelu Praha došlo k posunu ohledně kupní ceny této nemovitosti. Nabízí se dotační program, kdy lze čerpat dotaci na výstavbu bytů až 35 % a na zbytek je poskytován zvýhodněný úvěr na dobu až 30 let. Zastupitelstvo obce Babylon vzalo na vědomí záměr na zakoupení Hotelu Praha a jeho přestavbu na bytový dům a pověřuje starostu obce dalším jednáním v dané věci.

Ad6) V souladu s § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zpracoval Obecní úřad Babylon výroční zprávu za rok 2024. V roce 2024 byla podána 1 žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. Nebylo vydáno žádné rozhodnutí o odmítnutí žádosti ani nebyla podána žádná stížnost dle § 16a zákona. Nebyl evidován žádný případ soudního rozhodování ani poskytnutí výhradních licencí. Informace byly poskytovány průběžně ústní formou a občané byli o aktuálních záležitostech informováni prostřednictvím zasedání zastupitelstva, úřední desky, webových stránek a obecního zpravodaje. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schvaluje Výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2024 v předloženém znění.

Ad7) Společnost Munipolis s.r.o., IČO: 29198950 nabízí obci Babylon možnost bezplatného vyzkoušení moderního komunikačního systému, který umožňuje přímou a efektivní komunikaci s občany. Zastupitelstvo obce Babylon vzalo na vědomí nabídku bezplatného vyzkoušení tohoto systému na dobu dohodnutou s poskytovatelem společností Munipolis s.r.o., IČO: 29198950.

Ad8) Společnost STEMONT JS s.r.o., IČO: 27971589, pověřená společností ČEZ Distribuce, a.s., žádá obec Babylon o schválení a podpis smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro stavbu distribučního zařízení na parcele č. 79/1 v katastrálním území Babylon. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Babylon (povinnou) a ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněnou) pro stavbu „Babylon, DO, parc. č. 79/1 – NN" a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Ad9)Obec Babylon obdržela Smlouvu o provozu (Produkty umělé inteligence AI) od Galileo Corporation s.r.o., IČO: 25448714. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schvaluje obdržela Smlouvu o provozu (Produkty umělé inteligence AI (dále jen „Produkty AI") od Galileo Corporation s.r.o., IČO: 25448714.

Ad10) Různé:

OX Box:

Dle statistiky je OX BOX jeden z pěti nejvyužívanějších boxů v celé republice. Zastupitelstvo zváží rozšíření tohoto boxu.

Nabídka na modernizaci webových stránek obce:

Obec Babylon dostala nabídku od firmy Galileo Corporation s.r.o., IČO: 25448714. Pro využití nabídky grafické úpravy a modernizace webových stránek hlasovala Ing. Marclela Pitipáčová a Ondřej Temcsák, Pavel Bambásek. Proti využití této nabídky hlasoval Zbyněk Gureň, Bc. Michal Hrdlička a Eva Vosecká. Zastupitelstvo obce Babylon zamítlo nabídku od Galileo Corporation s.r.o., IČO: 25448714.

Započato: 18:40 hod.

Skončeno: 20:55 hod.

Zapsala: Lucie Farkasová

Ověřili: [redacted] ..... [redacted]

Ing. Marcela Pitipáčová Zbyněk Gureň

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání.

[redacted]

OBEC BABYLON

Usnesení č. 1/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Babylon konaného dne 27. 01. 2025

Zastupitelstvo obce Babylon:

Schvaluje:

- Smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení mezi obcí Babylon a společností ROCKnGO s.r.o., IČO: 06832130
- Výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2024
- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Babylon (povinnou) a ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněnou) pro stavbu „Babylon, DO, parc. č. 79/1 – NN"
- Smlouvu o provozu (Produkty umělé inteligence AI) od Galileo Corporation s.r.o., IČO: 25448714.

Zamítlo:

- Nabídku od firmy Galileo Corporation s.r.o., IČO: 25448714 na využití nabídky grafické úpravy a modernizace webových stránek.

Vzalo na vědomí:

- Rozpočtové opatření č. 8/2024.
- Cenovou nabídku společnosti MSP Projekty s.r.o., IČO: 7807929.
- Záměr na zakoupení Hotelu Praha a jeho přestavbu na bytový dům.
- Nabídku systému Munipolis na dobu dohodnutou s poskytovatelem společností Munipolis s.r.o. IČO: 29198950.

Pověřuje starostu podpisem:

- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Babylon (povinnou) a ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněnou) pro stavbu „Babylon, DO, parc. č. 79/1 – NN

Pověřuje starostu dalším jednáním:

- Ve věci záměru na zakoupení Hotelu Praha a jeho přestavbu na bytový dům

[redacted]

Zbyněk Gureň
místostarosta obce

[redacted]

Pavel Bambásek
starosta obce

OBEC BABYLON