

**Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Babylon konaného dne 15. 10. 2022
v hotelu Bohmann, Babylon 11, od 19:00 hod.**

Přítomni: I. Zavadil, Bc. M. Hrdlička, Z. Gureň, M. Pitipáčová, P. Bambásek, Eva Vosecká, Ondřej Temcsák

Hosté:



Omluveni:

Ověřovatelé: Eva Vosecká, Z. Gureň

- Předsedající schůze, starosta obce konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování lhůta uplynula dne 7. 10. 2022, žádný návrh nebyl podán. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Babylon zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7. 10. 2022 do 15. 10. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.
- Dále konstatoval, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- Potom v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Předtím je, ale upozornil, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik jejich mandátu.
- Po přečtení slibu, následně zastupitelé jednotlivě slib složili pronesením slova „slibuji“ a potvrdily svým podpisem na připraveném archu.

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Volba starosty a místostarosty
 - a) určení počtu místostarostů
 - b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)
 - c) určení způsobu volby starosty a místostarosty
 - d) volba starosty
 - e) volba místostarosty
4. Zřízení finančního, kontrolního výboru a kulturního
 - a) určení počtu členů finančního, kontrolního a kulturního výboru
 - b) volba předsedy finančního výboru
 - c) volba předsedy kontrolního výboru

- d) volba předsedy kulturního výboru
 - e) volba členů finančního výboru
 - f) volba členů kontrolního výboru
 - g) volba členů kulturního výboru
5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 odst. 2 zákona o obcích)
6. Diskuse

Ad1) Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu pana Zbyňka Gureně a paní Evu Voseckou a zapisovatelem paní Kamilu Beňušíkovou Angelovovou. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schválilo jako ověřovatele zápisu Zbyňka Gureně a Evu Voseckou, jako zapisovatele Kamila Beňušíkovou Angelovovou.

Ad2) Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schválilo program zasedání.

Ad3a) Předsedající dále navrhl, aby zastupitelstvo volilo pouze jednoho místostarostu. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schválilo zvolení jednoho místostarosty.

Ad3b) Ve vazbě na ustanovení § 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích, předsedající navrhl funkci starosty, pro kterou bude člen zastupitelstva obce uvolněn. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schválilo funkci starosty, pro kterou bude člen zastupitelstva obce uvolněn.

Ad3c) Předsedající informoval zastupitele, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejně hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. V případě tajné volby budou hlasy jednotlivými členy zastupitelstva odevzdány do připravené hlasovací urny, následně budou předsedajícím spočítány a případným členům zastupitelstva bude umožněno výsledek sčítání zkontrolovat. Vyzval po té přítomné zastupitele k přednesení návrhů na změnu způsobu hlasování. Žádné návrhy nebyly vzneseny, proto probíhala volba starosty a místostarosty veřejně hlasováním. Dále upozornil přítomné, že nejdříve bude volen starosta a po jeho zvolení, případně po nezvolení žádného kandidáta bude přistoupeno k volbě místostarosty. O jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schválilo volbu starosty a místostarosty veřejným hlasováním.

Ad3d) Předsedající navrhl sám sebe do funkce starosty obce. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně zvolilo starostu pana obce Babylon pana Pavla Bambáska.

Ad3e) - Předsedající dále navrhl pana Zbyňka Gureně na funkci místostarosty. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně zvolilo místostarostu pana Zbyňka Gureně.

Ad4a) Předsedající úvodem tohoto bodu informoval přítomné o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor [§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích], neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 118 odst. 2 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích). Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Navrhl proto přítomným, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít tři členy. Dále navrhl, aby byla zřízena i komise pro občanské záležitosti, která bude mít dva členy. Tato komise bude mít na starosti hlavně jubilanty v naší obci. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně schválilo zřízení tříčlenného finančního výboru, kontrolního výboru a dvoučlennou komisi pro občanské záležitosti.

Ad4b) Předsedající navrhl zvolit do funkce předsedy finančního výboru paní Evu Voseckou. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně zvolilo předsedkyni finančního výboru paní Evu Voseckou.

Ad4c) Předsedající navrhl zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru pana Ivana Zavadila. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně zvolilo předsedu kontrolního výboru pana Ivana Zavadila.

Ad4d) Předsedající navrhl zvolit do funkce předsedy komise pro občanské záležitosti pana Karla Poláka. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně zvolilo předsedu komise pro občanské záležitosti pana Karla Poláka.

Ad4e) Předsedající navrhl zvolit členem finančního výboru pana Michala Hrdličku a pana Tomáše Hrubého. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně zvolilo členy finančního výboru pana Michala Hrdličku a pana Tomáše Hrubého.

Ad4f) Předsedající navrhl zvolit členem kontrolního výboru paní Marcelu Pitipáčovou a pana Ondřeje Temcsáka. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně zvolilo členy kontrolního výboru paní Marcelu Pitipáčovou a pana Ondřeje Temcsáka.

Ad4g) A nakonec navrhl zvolit členem komise pro občanské záležitosti pana Václava Krotkého. Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně zvolilo člena komise pro občanské záležitosti pana Václava Krotkého.

Ad5) Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 odst. 2 zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v aktuálně platném znění, poskytována odměna ve výši 820 Kč, a to ode dne od dne jejich zvolení do funkce. Dále navrhuje též odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty obce ve výši 11 400 Kč, a to ode dne od dne jeho zvolení do funkce. Také navrhuje, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 odst. 2 zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v aktuálně platném znění, poskytována odměna za výkon funkce předsedy výboru ve výši 1 420 Kč, a člena výboru zastupitelstva ve výši 1 120 Kč, a to ode dne jejich zvolení do funkce předsedy nebo člena výboru. Vzhledem k tomu, že komise pro občanské záležitosti není tvořena zastupiteli obce, navrhl odměnu fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon jimi zastávaných funkcí, předsedy komise 1 242 Kč a člena komise 622 Kč. Dále navrhl, aby zastupitelstvo obce v souladu s § 74 odst. 3 zákona o obcích určilo, že v případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněným členem zastupitelstva obce nebudou poskytovány odměny v souhrnné výši. *V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosty, místostarosty, předsedy výboru, člena výboru) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.* Odměny neuvolněným členům zastupitelstva navrhl stanovit jedním souhrnným usnesením. *Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně stanoví odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:*

- | | |
|--|------------|
| • místostarosta | 11 400 Kč, |
| • předseda výboru nebo komise | 1 420 Kč, |
| • člen výboru nebo komise | 1 120 Kč, |
| • člen zastupitelstva bez dalších funkcí | 820 Kč. |

Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně stanovuje měsíční peněžitou odměnu fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon jimi zastávaných funkcí, předsedy výboru nebo komise ve výši 1 242 Kč a člena výboru nebo komise ve výši 622 Kč.

Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně stanoví v souladu s § 74 odst. 3 zákona o obcích stanovit, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna. Toto usnesení nabývá účinnosti dnem jeho přijetí.

Zastupitelstvo obce Babylon jednomyslně stanoví, že odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení.

Ad6) Pan Krejčí odprezentoval studii na kompletní přestavbu autokempu Babylon. Dále pan Krejčí představil projekt Naučné stezky kolem Babylonu.

Pan [REDACTED] vnesl dotaz ohledně vlastnictví hospody v autokempu. Bambásek: restaurace je v soukromém majetku nového vlastníka. [REDACTED] chci se zeptat na kemp, v kempech je moderní nějaká plocha ke koupání. Krejčí: původně ve studii byl rybníček, pravděpodobně vznikne nádrž na dešťovou vodu. Bambásek: problém je s hygienou, jakmile to bude oficiálně ke koupání, budeme muset splňovat přísné hygienické podmínky. [REDACTED] bude obec něco dělat s koupalištěm? Město zničilo sto let starou skluzavku. Zavadil: první krokem k úpravě koupaliště městem Domažlice byla malá klouzačka, která tam teď je, další změny se plánují dle studie po volbách. Bambásek: uvidíme po volbách, jak se bude jejich vize ohledně změn na koupališti po volbách realizovat, záleží na novém zastupitelstvu.

[REDACTED] zajímá nás, zda budou místní moci chodit do kempu na procházky jako tomu bylo dříve. Bambásek: dětské hřiště je plánované u vstupu a tam se může chodit.

Bambásek: dále bych představil naše plány s hotelem Praha. Hotel Praha je ve stavu, jakém je, původně jsme chtěli, aby tam vznikly sociální služby, na to bychom prostředky sehnali, bohužel už bychom ale nedostali žádné další prostředky na provoz. Proto jsme od tohoto záměru ustoupili, obec Babylon nemůže sama táhnout provoz tak velkého objektu. Novým záměrem je udělat z bývalého hotelu bytový dům, k nákladné rekonstrukci budeme hledat investora, obec si nechá několik bytů pro svoje potřeby a ostatní byty by byly prodány na trhu, dále by si obec ponechala správcovství. V současné době se zpracovává studie, abychom zjistili, zda je finančně reálné to realizovat. [REDACTED] hotel koupila obec? Bambásek: zatím ne, jednáme s majitelem s panem [REDACTED] nechali jsme zpracovat znalecký posudek, myslíme si, že domluva s ním je reálná, ale záleží, jak dopadne studie, aby to finančně dávalo smysl. [REDACTED] předpokládáte, že byty se prodají? Bambásek: samozřejmě. Budeme chtít žádat o dotaci, ale další peníze, které do projektu budeme investovat bude chtít investor zpátky a byty prodá. Obec si ponechá několik bytů. [REDACTED] a domov důchodců? Bambásek: bohužel stát nechce financovat provoz. Objekt je veliký a náklady na to se musí rentovat. Byty obec pak poskytne komukoliv, mladým rodinám, seniorům. Všechno záleží na tom, jak dopadne studie.

Bambásek: chtěl bych otevřít téma veřejného osvětlení tady u nás v obci. Elektřina letí nahoru, my máme štěstí, že už se většina světel vyměnila za LED technologie, přesto na příští rok budou náklady na provoz větší. Na příštím zastupitelstvu budeme projednávat zhasnutí cyklostezky na Hadrovec. ČEZ vlastní a provozuje veřejné osvětlení, my nejsme vlastníkem, osvětlení od koupaliště na Hadrovec je v katastrofálním stavu, muselo by se v nejbližší době opravit, což jsou náklady, které by obec musela zaplatit. Nechci osvětlení vypínat jako některé obce, během noci se bude snižovat intenzita osvětlení, ale úplně vypínat světla nebudeme. Na zálohách jsme ČEZU zaplatili 140 tis. za energie a 360 tis. za provoz. Dále bychom chtěli pokračovat ve výměně LED osvětlení.

Rád bych řekl, že za uplynulé funkční období se nám podařilo zrealizovat 28 projektů ve výši 23 mil. V dalším volebním období se budeme snažit se tomu opět přiblížit, abychom stihli realizovat další zajímavé projekty. Samozřejmě máme připravené i drobné projekty: knihovnu, novou autobusovou zastávku, opravu cest, další úpravy kolem obecního rybníčku. Dále na všechny obecní budovy chceme pořídit solární panely, abychom snížili co nejvíce náklady, aktuálně čekáme na rozhodnutí o poskytnutí dotace. Také pokračuje projekt Sauny, bohužel pan projektant projekt předal svému kolegovi a tím se celý projekt zdržel, nechali jsme ho upravit, aby vyhovoval normám pasiv plus, bylo nám přislíbeno, že do konce roku by měl být projekt hotový

[REDACTED] jsem nadšená, co se všechno bude dělat, ale hrozně mě mrzí, že se neuvažuje o rozvodu vody, když se dělají nové silnice, ve všech těch investicích by třeba nebyl problém na to získat dotaci. Bambásek: My jsme chtěli také vybudovat vodovod, ale z dotazníkového šetření vyplynulo, že připojit se chce minimum lidí, dotace je postavena na počtu lidí trvale bydlících, kteří se chtějí připojit, těch je ale málo, a tak by dotace byla velmi malá a náklad na realizaci obrovský. Další věcí by byl náklad na úpravu vody, který by byl obrovský, pokud by nebyl odběr, to by zaplatila obec i ti, co by se připojili. [REDACTED] 1/3 lidí neví, že jim dojde voda. Bambásek: nemůžeme čekat s opravami silnic, až se lidé rozhodnou. [REDACTED] do výkopu se dá hodit hadice a pak se nemusí rozkopat komunikace. Bambásek: dnes se dá i kopat pod silnicí. [REDACTED] ale stojí to peníze. [REDACTED] počítáte s výstavbou domů, ale kde budou mít vodu? My jsme uvažovali o vrtu, ale bylo mi řečeno, že [REDACTED] má problém s vodou a bylo mi řečeno, že by nás nařknul, že za to můžeme my. Bambásek: já sám bych byl rád, aby tady vodovod byl, ale budovat ho pro 20 lidí je ekonomicky nesmysl. [REDACTED] já se chci zeptat, jak to vypadá s obcí Lauenen a kdy bude

posezení s obcí Treffelstein? Bambásek: s Lauenen nemáme žádný kontakt. V nejbližší době má přijet starosta Treffelsteinu a budeme domlouvat další setkání pro zastupitele a občany, chtěl bych tam udělat výlet autobusem, mají tam krásné prostředí i vybavené informační centrum s českými materiály. Dále spolupracujeme na akci dalších dračích lodí. Příštím roce by se akce měla pořádat v Německu. [redacted] šlo by něco udělat s parkováním pendlerů? Bambásek: můžeme jim časově omezit parkování. Bohužel nemáme městskou policii, a tak by byl problém s vymáháním. [redacted] dal bych jim automat nebo roční platbu. Bambásek: automat je u koupaliště, ale když jim nikdo nezaplatí, tak se to nedá uhlídat, kontrolovat by to mohla státní policie, ale ta takové věci neřeší. Město Domažlice s námi nechce uzavřít spolupráci, chtělo uzavřít jen spolupráci ohledně koupaliště, ale to je málo. Potřebujeme, aby zasahovali po celé obci. Pokud by se změnila domluva, pak bychom to mohli řešit.

[redacted] jménem výboru TJ Sokol Babylon děkuji zastupitelstvu za spolupráci a přeji vám hodně zdaru.

Protože nebyly žádné další dotazy předsedající poděkoval všem přítomným a ukončil jednání zastupitelstva.

Započato: 19:07 hod.

Skončeno: 20:40 hod.

Zapsala: Kamila Beňušíková Angelovová

Ověřili:



Eva Vosecká

.....
Zbyněk Gureň

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání.

Usnesení č. 9/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Babylon konaného dne 15. 10. 2022

Zastupitelstvo obce Babylon:

Schvaluje:

zvolení jednoho místostarosty

určuje funkci starosty, pro kterou bude člen zastupitelstva obce uvolněn

volbu starosty a místostarosty veřejným hlasováním

starostu obce Babylon Pavla Bambáska

místostarostu obce Zbyněka Gureň

tříčlenný finanční výbor

tříčlenný kontrolní výbor

dvojčlennou komisi pro občanské záležitosti

předsedkyni finančního výboru Evu Voseckou

předsedu kontrolního výboru Ivana Zavadila

předsedu komise pro občanské záležitosti Karla Poláka

členy finančního výboru Michala Hrdličku a Tomáše Hrubého

členy kontrolního výboru Marcelu Pitipáčovou a Ondřeje Temcsáka

člena komise pro občanské záležitosti Václava Krotkého

odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

- | | |
|--|-----------|
| • místostarosta | 11 400 Kč |
| • předseda výboru nebo komise | 1 420 Kč |
| • člen výboru nebo komise | 1 120 Kč |
| • člen zastupitelstva bez dalších funkcí | 820 Kč |

měsíční peněžitou odměnu fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon jimi zastávaných funkcí, předsedy výboru/komise ve výši 1 242 Kč a člena výboru/komise ve výši 622 Kč

stanoví v souladu s § 74 odst. 3 zákona o obcích stanoví, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna

stanoví, že odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení


Zbyněk Gureň
místostarosta obce


Pavel Bambásek
starosta obce

