

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Babylon konaného dne 20. 7. 2022
v kanceláři OÚ Babylon, Babylon 27, od 18:30 hod.**

Přítomni: P. Bambásek, Z. Gureň, I. Zavadil, Ing. M. Pitipáčová, K. Polák, Bc. M. Hrdlička

Hosté: -

Omluveni: S. Schlägelová

Ověřovatelé: Karel Polák, Zbyněk Gureň

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení, určení ověřovatelů
2. Požadavky na obsah změny č. 4 ÚP Babylon a její obsah
3. Dodatek č.1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 15. 7.2020
4. Řád ohlašovny požáru obce Babylon
5. Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci hasičské zbrojnice
6. Podání žádosti na fotovoltaickou elektrárnu na obecní budovy
7. Různé

Ad 1) Místostarostka navrhla rozšíření programu o následující body:

7. Dokument k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení
8. Dokument k zabezpečení preventivně výchovné činnosti na úseku požární ochrany a Plán preventivně výchovné činnosti v oblasti požární ochrany
9. Různé

Program byl i se změnami jednomyslně schválen zastupiteli obce. Ověřovateli zápisu byli jednomyslně schváleni Karel Polák a Zbyněk Gureň.

Kontrola usnesení

Zastupitelstvo obce Babylon

Schvaluje:

- Zastupitelstvo obce Babylon, se sídlem Obecního úřadu Babylon 27, IČ 00572551, jakožto jediný společník společnosti Autokemp Babylon, s.r.o. se sídlem Babylon 27, PSČ 344 01, IČ 61776327, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu C, vložce 5764, ROZHODLO při výkonu působnosti valné hromady souladu s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích tak, že se schvaluje účetní závěrku společnosti včetně rozdělení výsledku hospodaření za rok 2021 s tím, že zisk zjištěný ze schválené účetní závěrky za kalendářní rok 2021 ve výši 389 787,01 Kč bude převeden na účet „Neuhrazená ztráta minulých let“, který k dnešnímu dni činí 455 583,58 Kč a pověřuje, v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 a 3 a ustanovením § 102 odst. 4 a 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, k provedení tohoto rozhodnutí starostu obce Pavla Bambáska, [redacted] bytem [redacted]
- Účetní závěrku Obce Babylon za rok 2021. Výsledkem hospodaření Obce Babylon za rok 2021 je zisk ve výši 3 025 519,25 Kč. Ten bude v plné výši převeden na výsledek hospodaření minulých let.
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 47/2021 – Rybník Babylon – protipovodňová opatření s LS stavby, s.r.o., IČ: 64834042

- Darovací smlouvu se společností W&P company s.r.o, IČ: 263 84 701
- Darovací smlouvu se společností DSP Domažlický stavební podnik, s.r.o., IČ: 25200631
- Darovací smlouvu se společností Villa Games Second s.r.o., IČ: 03624501
- Darovací smlouvu se společností NÁPOJE HRUBÝ s.r.o., IČ: 02850427
- Darovací smlouvu se společností Unimoplast Babylon s. r. o., IČ: 25237756
- Darovací smlouvu se společností JLJ INTERNATIONAL, spol. s r.o., IČ: 26346681
- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 15/2022 s obcí Česká Kubice, IČ: 00253294
- Darovací smlouvu s [redacted] bytem [redacted]
- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0017145/VB1 s CEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035
- Zpracování dokumentace - zakreslení půdorysu hotelu Praha a zpracování studie přestavby hotelu Praha na bytový komplex
- Podání žádost o dotaci na studii proveditelnosti vodovodu

Projednalo:

- Návrh Závěrečného účtu za rok 2021 obce Babylon a jednomyslně vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad
- Návrh závěrečného účtu DSO Lazce za rok 2021 bez připomínek
- Návrh závěrečného účtu VSOD za rok 2021 bez připomínek

Pověřuje:

Starostu podpisem:

- Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 47/2021 – Rybník Babylon – protipovodňová opatření s LS stavby, s.r.o., IČO: 64834042
- Darovací smlouvy se společností W&P company s.r.o, IČ: 263 84 701
- Darovací smlouvy se společností DSP Domažlický stavební podnik, s.r.o., IČ: 25200631
- Darovací smlouvy se společností Villa Games Second s.r.o., IČ: 03624501
- Darovací smlouvy se společností NÁPOJE HRUBÝ s.r.o., IČ: 02850427
- Darovací smlouvy se společností Unimoplast Babylon s. r. o., IČ: 25237756
- Darovací smlouvy se společností JLJ INTERNATIONAL, spol. s r.o., IČO: 26346681
- Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 15/2022 s obcí Česká Kubice, IČ: 00253294
- Darovací smlouvy s [redacted] bytem [redacted]
- Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0017145/VB1 s CEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035

Starostu dalším jednáním:

- ve věci umístění božích muk u fotbalového hřiště

Z programu schůze:

Ad2) Je to další krok k pořízení změny ÚP č. 4. Cena za změnu se rozdělí podle počtu změn. Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje pořízení změny č. 4 územního plánu (ÚP) Babylon a její obsah. Změna č. 4 ÚP Babylon bude pořizována zkráceným postupem dle §55b odst.1 stavebního zákona. Zastupitelstvo obce jednomyslně rozhodlo v souladu s ustanovením §45 odst.4 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), o částečné úhradě nákladů na zpracování změny ÚP, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně a na mapové podklady jejími navrhovateli.

Ad3) Jedná se o pozemek pod budoucí přístavbou hasičské zbrojnice. Již máme s Městem Domažlice uzavřenou Smlouvu o smlouvě budoucí, ale protože ještě nedošlo k realizaci přístavby, propadl by nám termín, proto musíme uzavřít Dodatek a prodloužit tak termín podpisu budoucí smlouvy. Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 15. 7. 2022 a pověřuje starostu jejím podpisem s Městem Domažlice, IČO: 00253316.

Ad4) M. Pitipáčová: Řád ohlašovny požáru je další z dokumentů, který by obec měla mít schválený. Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje Řád ohlašovny požáru obce Babylon.

Ad5) V srpnu bude otevřen dotační titul na rekonstrukci hasičské zbrojnice. Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci hasičské zbrojnice v rámci programu Ministerstva vnitra – generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR s názvem „Dotace pro jednotky SDH obcí“.

Ad6) Elektřina nám letí do nesmyslných výšin, jediná možnost, jak snížit náklady na elektřinu, je pořídit fotovoltaickou elektrárnu, jednalo by se o budovy v majetku obce: mateřské školy, čistírny odpadních vod, přístavku obecního úřadu a přístřešku pro obecní techniku. Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje podání žádosti u Ministerstva životního prostředí na fotovoltaickou elektrárnu pro obecní budovy.

Ad7) M. Pitipáčová: další z dokumentů, který je potřeba schválit, se týká zabezpečení požární ochrany. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje Dokument k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného stavu.

Ad8) M. Pitipáčová: předkládám ke schválení dokumenty v oblasti požární ochrany, které by obec měla dle platných zákonů a nařízení o požární ochraně mít zpracované. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje Dokument k zabezpečení preventivně výchovné činnosti na úseku požární ochrany. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje Plán preventivně výchovné činnosti v oblasti požární ochrany obce Babylon na roky 2022–2030.

Ad9) Umístění božích muk u fotbalového hřiště: zastupitelstvo preferuje umístění na soukromém pozemku, starosta pověřen dalším jednáním ve věci umístění božích muk v obci.

Byla vypsána dotace na pořízení kompostérů pro občany a kontejnerů pro vyvážení bioodpadu. Zastupitelstvo jednomyslně schválilo podat žádost o dotaci z Operačního fondu životního prostředí na pořízení kompostérů a 2 kontejnerů pro bioodpad.

Autobusová zastávka u koupaliště je ve velmi špatném technickém stavu, provizorně se opraví podlaha, ale bude třeba ji úplně vyměnit, měli bychom zvážit, zda rovnou nevyměníme i některé další zastávky.

U dětského hřiště u hasičské zbrojnice nám z hlediska občanské vybavenosti stále chybí veřejné toalety. Je varianta je umístit do nového přístavku hasičské zbrojnice nebo zakoupit mobilní toalety. Stejná otázka vyvstává také na obecní pláži.

Započato: 18:37 hod.

Skončeno: 19:27 hod.

Zapsala: Kamila Beňušíková Angelovová

Ověřili:



Karel Polák



Zbyněk Gureň

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání.

Usnesení č. 6/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Babylon konaného dne 20. 7. 2022

Zastupitelstvo obce Babylon:

Schvaluje:

- Pořízení změny č. 4 územního plánu (ÚP) Babylon a její obsah. Změna č. 4 ÚP Babylon bude pořizována zkráceným postupem dle §55b odst.1 stavebního zákona
- Rozhodlo v souladu s ustanovením §45 odst.4 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), o částečné úhradě nákladů na zpracování změny ÚP, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně a na mapové podklady jejími navrhovateli
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 15. 7. 2022 s Městem Domažlice, IČO: 00253316
- Řád ohlašovny požáru obce Babylon
- Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci hasičské zbrojnice v rámci programu Ministerstva vnitra – generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR s názvem „Dotace pro jednotky SDH obcí“
- Podání žádosti u Ministerstva životního prostředí na fotovoltaickou elektrárnu pro obecní budovy
- Dokument k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného stavu
- Dokument k zabezpečení preventivně výchovné činnosti na úseku požární ochrany
- Plán preventivně výchovné činnosti v oblasti požární ochrany na roky 2022-2030
- Podat žádost o dotaci z Operačního fondu životního prostředí na kompostéry a dva kontejnery na bioodpad

Pověřuje:

Starostu podpisem

- Dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 15. 7. 2022 s Městem Domažlice, IČO: 00253316

Starostu dalším jednáním:


Ing. Marcela Pitipáčová
místostarostka obce


Pavel Bambásek
starosta obce

