

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Babylon konaného dne 04. 03. 2022
v kanceláři OÚ Babylon, Babylon 27, od 18:30 hod.**

Přítomni: P. Bambásek, I. Zavadil, K. Polák, Bc. M. Hrdlička, Ing. M. Pitipáčová, Z. Gureň,

Omluveni: S. Schlägelová

Ověřovatelé: I. Zavadil, M. Pitipáčová

Hosté: -

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení, určení ověřovatelů
2. Příkazní smlouva, zajištění TDI na akci „obytná zóna II v obci Babylon“
3. Smlouva na zajištění TDI na akci, „Protipovodňová opatření rybníček Babylon“
4. Výsledek cenového marketingu pro akci v rámci 11. výzvy MAS Český les, Veřejná prostranství v obcích
5. Výsledek cenového marketingu pro akci v rámci 11. výzva MAS Český les, Mateřské a základní školy
6. Kupní smlouva na prodej pozemku parc. č. 139/3 v k. ú. Babylon
7. Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení Jaksi Taksi
8. Kupní smlouvy s podílovými vlastníky na koupi podílu pozemků parc. č. 49/4, parc. č. 24/24 a parc. č. 24/25 v k.ú. Babylon
9. Kupní smlouva s podílovým vlastníkem na koupi podílu pozemku parc. č. 49/13 v k. ú. Babylon
10. Účetní závěrka MŠ Babylon

Ad 1) Starosta navrhl rozšíření programu o následující body:

- 11) Rozpočtové opatření č. 2
- 12) Pořízení modulu Formulář od provozovatele webu spol. Galileo
- 13) Zdravotní klaun
- 14) Dračí lodě
- 15) Různé

Program byl i se změnami jednomyslně schválen zastupiteli obce. Ověřovateli zápisu byli jednomyslně schváleni I. Zavadil, Ing. M. Pitipáčová

Kontrola usnesení č.1/2022 ze dne 11.02.2022

Zastupitelstvo obce Babylon

Schvaluje:

- Na základě výsledku výběrového řízení na akci „Obytná zóna II v obci Babylon“ dodavatele společnost COLAS CZ, a.s., IČ: 26177005
- Smlouvu o dílo s výhercem výběrového řízení na akci „Obytná zóna II v obci Babylon“ se společností COLAS CZ, a.s., IČ:26177005
- Záměr na prodej pozemku p. č. 139/3 v k. ú. Babylon o výměře 68 m², vzniklého dělením pozemku p. č. 139/1 v k. ú. Babylon
- Kupní smlouvu s [redacted] na prodej pozemku/části pozemků p. č. 36/19, p. č. 36/21, p. č. 36/23, p. č. 36/24, p. č. 36/25, p. č. 36/30, p. č. 36/31, p. č. 36/32, p. č. 36/53 a st. 429 v k. ú. Babylon, nově vymezené geometrickým plánem číslo 684-122/2021 vyhotoveným [redacted], č. pol. 1216/95, dne 1. září 2021, jako pozemek – pozemková parcela p. č. 36/23 o výměře 2 603 m², druh pozemku ostatní plocha, pozemek – stavební parcelu p. č. 429 včetně stavby občanské vybavenosti bez čísla popisného i evidenčního, která je jeho součástí prodeje
- Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provádění odborných prací na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany ze dne 2. 4. 2013 se společností BEZPO Plzeň, s. r. o., IČO: 26351951
- Pojistnou smlouvu č. 2731310481 na pojištění majetku se společností UNIQA pojišťovna, a.s.
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů se společností SMS-slужby s. r. o., IČO: 06784771
- Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0017467 / SoBS VB / 1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035
- aktualizaci Programu rozvoje obce Babylon 2021–2027
- Zprávu inventarizační komise o provedené inventuře za rok 2021
- Smlouvu na hudební produkci s [redacted] se společností RedHead Booking s.r.o., IČO: 08190372
- Smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení č.: 02/2022 s Richardem Kroczkem, IČ: 44744676
- Směnnou smlouvu nově vzniklého pozemku 139/4 v k. ú. Babylon, který vznikl z geometrického plánu dělení pozemku 139/1 v k. ú. Babylon, za spoluvlastnický podíl ve výši 3/8 na pozemcích p. č. 24/24 v k. ú. Babylon, p. č. 24/25 v k. ú. Babylon a p. č. 49/4 v k. ú. Babylon s [redacted]
- Příkazní smlouvu se společností MINOS CB, IČO: 5039584
- Smlouvu o poskytnutí dotace s TJ Sokol Babylon, z. s., IČO: 48342297

Bere na vědomí:

- Výroční zprávu o svobodném přístupu k informacím za rok 2021
- Rozpočtové opatření č. 7/2021

Zamítlo:

- Žádost manželů [redacted] o odkup pozemku p. č. 49/13 v k. ú. Babylon

Pověřuje:

Starostu podpisem:

- Smlouvy o dílo s výhercem výběrového řízení na akci „Obytná zóna II v obci Babylon“ se společností COLAS CZ, a.s., IČ:26177005
- Kupní smlouvy s [redacted] na prodej pozemků/částí pozemků p. č. 36/19, p. č. 36/21, p. č. 36/23, p. č. 36/24, p. č. 36/25, p. č. 36/30, p. č. 36/31, p. č. 36/32, p. č. 36/53 a st. 429 v k. ú. Babylon, nově vymezené geometrickým plánem číslo 684-122/2021 vyhotoveným [redacted] č. pol. 1216/95, dne 1. září 2021, jako pozemek – pozemková parcela p. č. 36/23 o výměře 2 603 m², druh pozemku ostatní plocha, pozemek – stavební parcelu p. č. 429 včetně stavby občanské vybavenosti bez čísla popisného i evidenčního, která je jeho součástí prodeje
- Dodatku č. 2 ke Smlouvě o provádění odborných prací na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany ze dne 2. 4. 2013 se společností BEZPO Plzeň, s. r. o., IČO: 26351951
- Pojistné smlouvy č. 2731310481 na pojištění majetku se společností UNIQA pojišťovna, a.s.
- Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů se společností SMS-slужby s. r. o., IČO: 06784771
- Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0017467 / SoBS VB / 1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035
- Smlouvy na hudební produkci s [redacted] se společností RedHead Booking s.r.o., IČO: 08190372
- Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení č.: 02/2022 s Richardem Kroczkem, IČ: 44744676
- Směnné smlouvy nově vzniklého pozemku 139/4 v k. ú. Babylon, který vznikl z geometrického plánu dělením pozemku 139/1 v k. ú. Babylon, za spoluvlastnický podíl ve výši 3/8 na pozemcích p. č. 24/24 v k. ú. Babylon, p. č. 24/25 v k. ú. Babylon a p. č. 49/4 v k. ú. Babylon s [redacted]
- Příkazní smlouvu se společností MINOS CB, IČO: 5039584
- Smlouvu o poskytnutí dotace s TJ Sokol Babylon, z. s., IČO: 48342297

Nadále trvají úkoly:

- Zastupitelstvo obce pověřuje Simonu Schlägelovou a Michala Hrdličku přípravou výběrového řízení na provozovatele kiosku v Autokempu Babylon pro rok 2022
- Zastupitelstvo obce pověřuje starostu dalším postupem ve věci odkupu pozemků od ÚZSVM

Z programu schůze:

- Ad2.)** Zajištění technického dozoru na akci Obytná zóna Babylon II, pan Weber už nám v minulosti zajišťoval nějaké stavby a byli jsme s ním spokojeni. Příkazní smlouva, zajištění TDI na akci „obytná zóna II v obci Babylon byla jednomyslně schválena a starosta byl pověřen jejím podpisem.
- Ad3.)** Smlouva na technický dozor na akci Protipovodňová opatření rybníčku Babylon. Smlouva na technický dozor investora na akci Protipovodňová opatření rybníčku Babylon byla jednomyslně schválena a starosta byl pověřen jejím podpisem.
- Ad4.)** V rámci 11. výzvy MAS Český les, Veřejná prostranství v obcích zainvestujeme nové lavičky, koše, elektronickou úřední desku, relaxační lehátka k rybníčku a chytrou solární lavičku. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo podat žádost o dotaci v rámci 11. výzvy MAS Český les, Veřejná prostranství v obcích, a na základě cenového marketingu pro akci „Rozvoj veřejného prostranství v obci Babylon“ i dodavatele mobiliáře: společnost LUNA PROGRESS s.r.o., IČ: 280 80 602, dodavatele solární lavičky: společnost Sanit Concept s.r.o., IČ: 031 14 252 a dodavatele el. Úřední desky: společnost Galileo Corporation s.r.o., IČ 254 48 714.
- Ad5.)** V rámci 11. výzvy MAS Český les, Mateřské a základní školy zainvestujeme vybavení do kuchyně (elektrická pec, šokový chlazený box, váha), dvouvěžové herní sestavy a altánu na zahradě Mateřské školy. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo podat žádost o dotaci v rámci 11. výzvy MAS Český les, Mateřské a základní školy, a na základě cenového marketingu pro akci „Vybavení pro MŠ Babylon“ i dodavatele herní sestavy a altánu: společnost LUNA PROGRESS s.r.o., IČ: 280 80 602, dodavatele pece a chlazeného boxu: společnost COMIMPEX INTERNATIONAL, spol. s r.o., IČ: 485 29 401 a dodavatele vybavení kuchyně – váha, společnost Honey, s.r.o., IČ: 267 49 131.
- Ad6.)** Jedná se o pozemek, který vznikl dělením pozemku p. č. 139/1 v k. ú. Babylon. Záměr na prodej byl vyvěšen na úřední desce. Starosta obce oznámil, že je ve střetu zájmu z důvodu rodinných vazeb. Kupní smlouva na prodej pozemku parc. č. 139/3 v k. ú. Babylon s [redacted] byla schválena a starosta byl pověřen jejím podpisem. Pro: Marcela Pitipáčová, Michal Hrdlička, Karel Polák, Zbyněk Gureň; Pavel Bambásek se zdržel hlasování.
- Ad7.)** Jedná se o smlouvu na hudební produkci se skupinou Jaksi Taxi na kulturní akci Léto Babylon. Smlouva byla jednomyslně schválena a starosta byl pověřen jejím podpisem.
- Ad8.)** Jedná se o odprodej části silnice u Babylonského rybníka. Pozemky mají více vlastníků a budeme je kupovat od každého zvlášť, protože není možné smlouvu podepsat se všemi najednou. Jedná se o pozemkové parcely parc. č. 24/24, parc.č. 24/25 a parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon Smlouvy s jednotlivými spoluvlastníky, byly jednomyslně schváleny a starosta byl pověřen jejich podpisem.
- Ad9.)** Jedná se o podílové vlastnictví pozemku za Policejní vilou. Kupní smlouva s podílovým vlastníkem paní s paní [redacted] na koupi podílu pozemku parc. č. 49/13 v k. ú. Babylon byla jednomyslně schválena a starosta byl pověřen jejím podpisem.
- Ad10.)** Zastupitelstvo bylo seznámeno s výsledky závěrky MŠ Babylon. Účetní závěrka Mateřské školy Babylon za rok 2021 s hospodářským výsledkem ve výši 31 496,- Kč a jejich převodem do rezervního fondu na rok 2022 byla jednomyslně schválena.
- Ad11.)** Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením obce Babylon č. 2. Jedná se o položky: servisní stojan na kola, rozpočet na parkoviště, elektrické energie za radar, pohřeb

zesnulé ženy v k. ú. Babylon. Starosta schválil rozpočtové opatření č. 2 v rámci svých pravomocí. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Ad12.) Chceme zkvalitňovat webové stránky, a proto bychom chtěli zprovoznit modul formulář, kterým dostane obec např. oficiální žádost např. nahlášení světla, kácení apod. Žadatel nemusí nic skenovat, hledat formuláře nebo je nosit na obecní úřad. Cena modulu je 6 500,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo nákup modulu Formulář od společnosti Galileo Corporation s.r.o. IČ: 254 48 714.

Ad13.) Zdravotní klaun nás požádal o příspěvek pro hospitalizované děti. Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí a informaci vzali na vědomí.

Ad14.) Obec Babylon bude podávat žádost na dotaci z dispozičního fondu programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko Cíl EÚS 2014-2020. Na závody Dračích lodí, které se budou konat 25. 06. 2022 na Babylonském koupališti. 6 posádek bude z Čech a 6 bude z Německa. Náklady obce jsou 120 tis., dotace bude 85 %. Obec Babylon bude mít v soutěži vlastní posádku. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo soutěž Dračích lodí a podání žádosti o dotaci na soutěž „Draci mezi městy“ z dispozičního fondu programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko Cíl EÚS 2014-2020.

Ad15.)

- Starosta informoval zastupitelstvo ohledně obchvatu a průtahu obcí.
- Michal Hrdlička informoval zastupitele o přípravách na akci Léto Babylon.

Započato: **18:39 hod.**

Skončeno: **19:54 hod.**

Zapsal: Pavel Bambásek

Ověřili:
Ivan Zavadil

.....
Ing. Marcela Pitipáčová

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání.

Usnesení č. 2/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Babylon konaného dne 04. 03. 2022

Zastupitelstvo obce Babylon:

Schvaluje:

- Příkazní smlouvu, na zajištění technického dozoru investora pro akci „obytná zóna II v obci Babylon s panem Jaroslavem Weberem, IČ: 692 53 307.
- Smlouvu na provádění výkonu inženýrsko investiční činnosti pro akci „Rybník Babylon – protipovodňová opatření“ se společností PROVOZ ZÁPAD s.r.o., IČ: 078 10 041.
- Podání žádosti o dotaci v rámci 11. výzvy MAS Český les, Veřejná prostranství v obcích na akci „Rozvoj veřejného prostranství v obci Babylon“.
- Na základě cenového marketingu, dodavatele mobiliáře: společnost LUNA PROGRESS s.r.o., IČ: 280 80 602, dodavatele solární lavičky: společnost Sanit Concept s.r.o., IČ: 031 14 252 a dodavatele el. Úřední desky: společnost Galileo Corporation s.r.o., IČ 254 48 714, pro akci „Rozvoj veřejného prostranství v obci Babylon“ v rámci 11. výzvy MAS Český les, Veřejná prostranství v obcích.
- Podání žádosti o dotaci v rámci 11. výzvy MAS Český les, Mateřské a základní školy na akci „Vybavení pro MŠ Babylon“.
- Na základě cenového marketingu Dodavatele – herní sestavy a altánu společnost LUNA PROGRESS s.r.o., IČ: 280 80 602, dodavatele vybavení kuchyně – pec a zchlazovač, společnost COMIMPEX INTERNATIONAL, spol. s r.o., IČ: 485 29 401 a dodavatele vybavení kuchyně – váha, společnost Honey, s.r.o., IČ: 267 49 131, pro akci „Vybavení pro MŠ Babylon“ v rámci 11. výzvy MAS Český les, Mateřské a základní školy.
- Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 139/3 v k. ú. Babylon o výměře 68 m², který vznikl oddělením dle geometrického plánu č. 683-88/2021, od pozemku parc.č. 139/1 v k. ú. Babylon s panem [REDAKCE]
- Smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení umělce: hudební skupiny JAKSI TAKSI s panem Radkem Mihokem, IČ: 68373023.
- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDAKCE]
- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDAKCE]
- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDAKCE]
- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem panem [REDAKCE]

- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem panem [REDACTED]
- Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k pozemku parc.č. 49/13 v katastrálním území Babylon s panem [REDACTED]
- Účetní závěrku Mateřské školy Babylon za rok 2021 s hospodářským výsledkem ve výši 31 496,- Kč a jeho převod do rezervního fondu na rok 2022.
- Rozšíření webových stránek obce nákupem modulu Univerzální formulář od společnosti Galileo Corporation s.r.o. IČ: 25448714.
- Podání žádosti o dotaci z z rozpočtového fondu programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko Cíl EÚS 2014-2020.

Bere na vědomí:

- Žádost o příspěvek pro Zdravotní klaun o.p.s.
- Rozpočtové opatření č. 2/2022
- Informace ohledně obchvatu a průtahu obcí.
- Informace o přípravách na akci Léto Babylon.

Zamítlo:

▪

Pověřuje:

Starostu podpisem:

- Příkazní smlouvy, na zajištění technického dozoru investora pro akci „obytná zóna II v obci Babylon s panem Jaroslavem Weberem, IČ: 69253307.
- Smlouvy na provádění výkonu inženýrsko investiční činnosti pro akci „Rybník Babylon – protipovodňová opatření“ se společností PROVOZ ZÁPAD s.r.o., IČ: 07810041.
- Kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 139/3 v k. ú. Babylon o výměře 68 m², který vznikl oddělením dle geometrického plánu č. 683-88/2021. od pozemku parc.č. 139/1 v k. ú. Babylon s panem [REDACTED]
- Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení umělce: hudební skupiny JAKSI TAKSI s panem Radkem Mihokem, IČ: 68373023.
- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDACTED]
- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDACTED]

- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDACTED]
- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem panem [REDACTED]
- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem panem [REDACTED]
- Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k pozemku parc.č. 49/13 v katastrálním území Babylon s paní [REDACTED]

Nadále trvají úkoly:

- Zastupitelstvo obce pověřuje Simonu Schlägelovou a Michala Hrdličku přípravou výběrového řízení na provozovatele kiosku v Autokempu Babylon pro rok 2022
- Zastupitelstvo obce pověřuje starostu dalším postupem ve věci odkupu pozemků od ÚZSVM


Ing. Marcela Pitipáčová
místostarostka obce


Pavel Bambásek
starosta obce

