

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce dne 26. 2. 2019

Přítomni: Pavel Bambásek, Ing. Marcela Pitipáčová, Bc. Michal Hrdlička, Karel Polák, Ivan Zavadil

Omluven: S. Schlägelová, Zb. Gureň

Ověřovatelé: Bc. M. Hrdlička, K. Polák

Hosté: viz prezenční listinu

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení, určení ověřovatelů
2. Stanovisko obce Babylon k Obchvatu I/26 a k Průtahu I/26
3. Návrh Obecně závazné vyhlášky Obce Babylon č. 1/2019 o pohybu psů a jiného zvířectva na veřejných prostranstvích k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
4. Prodej části poz. 45/25 v k. ú. Babylon
5. Účetní závěrka MŠ Babylon za rok 2018
6. Vyřazení majetku obce Babylon
7. Podání žádosti do dotačního programu Plzeňského kraje 2019 – Ochrana přírody na projekt „Ošetření vzrostlých stromů na území obce Babylon“
8. Smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Babylon 2019 na dopravní obslužnost Plzeňského kraje
9. Různé – odměna za výkon opatrovnictví

Ad 1) Starosta přivítal přítomné a zahájil zasedání. Navrhl rozšíření programu o následující body: 10) Zřizovací listinu JSDH Babylon, bod 11) Dohodu o skončení nájmu se společností Autokemp Babylon a záměr na pronájem pozemků v ATC Babylon, bod 12) Kupní smlouvu se státním statkem Jeneč a bod 13) Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 69/2019. V bodě Různé pak o návrh odměny pro pana [redacted] za výpomoc obci s úklidem po dobu nepřítomnosti obecního zaměstnance. Program byl i se změnami jednomyslně schválen. Ověřovateli byli jednomyslně schváleni Bc. M. Hrdlička a K. Polák.

Kontrola usnesení:

ZO pověřuje:

- Kontrolní výbor provedením kontrol dle předloženého návrhu činnosti kontrol. výboru pro rok 2019
- Předsedu kontrolního výboru p. Karla Poláka k jednání se společností CHVaK ohledně prověření smluvních vztahů ve věci zákonného připojení nemovitosti ke kanalizačnímu řadu.

Starostu podpisem:

- Smlouvy na zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci: MMR – POV 2019 – DT 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov – Stavební úpravy OÚ, č.p. 27 na p.č. st. 26 v k. ú. Babylon
- Dohody o provedení práce na vedení kroniky obce s [redacted]
- Smlouvy o dílo se společností Porsenna, o. p. s. na stavebně energetickou optimalizaci novostavby mateřské školy
- Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 29. 6. 2018 s Městem Domažlice

Nadále trvají úkoly:

- Uzavření smlouvy o příspěvku z rozpočtu obce Babylon pro rok 2019 ve výši 16 995 Kč Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost

Ad 2) Starosta seznámil přítomné s plánovanou trasou Obchvatu Babylon I/26. Po posledních jednáních s investorem akce přiblížil návrh vlastnických vztahů jednotlivých úseků původní silnice. Zastupitelé jednomyslně schválili stanovisko k navrhovaným úpravám stávající silnice po zprovoznění obchvatu. Toto stanovisko je přílohou zápisu.

Ředitelství silnic a dálnic současně zpracovává projektovou dokumentaci pro zvýšení bezpečnosti v obci, tzv. Průtah I/26. Starosta seznámil přítomné s navrhovanými změnami a vysvětlil, že tato akce je ze strany ŘSD prozatím pouhým vytvořením projektové dokumentace, která bude obci, po vydání územního rozhodnutí, bezplatně předána. Zastupitelé stanovisko k navrhovaným úpravám jednomyslně schválili.

Ad 3) Návrh Obecně závazné vyhlášky Obce Babylon č. 1/2019 o pohybu psů a jiného zvířectva na veřejných prostranstvích k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku byl jednomyslně schválen.

Ad 4) Zastupitelstvo obce Babylon pověřilo paní [REDAKCE] zajištěním geometrického plánu na dělení pozemku č. 45/25 v k. ú. Babylon. Kupní smlouva s paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE] na pozemky č. 45/92 a 45/93, vzniklých oddělením z pozemku č. 45/25 v k. ú. Babylon, byla jednomyslně schválena.

Ad 5) Účetní závěrka Mateřské školy Babylon s převedením hospodářského výsledku ve výši 872,54 Kč do rezervního fondu byla po doporučení finančního výboru obce Babylon jednomyslně schválena.

Ad 6) Po provedené inventarizaci majetku obce 2018 bylo na návrh inventarizační komise jednomyslně schváleno vyřazení nepotřebného majetku.

Ad 7) Zastupitelé jednomyslně schválili podání žádosti do dotačního programu Pk 2019 – Ochrana přírody na projekt „Ošetření vzrostlých stromů na území obce Babylon“. S přidělenými dotačními prostředky bude pokračovat zdravotní prořez dalších stromů v aleji na hrázi a u stromů u kapličky.

Ad 8) Smlouva o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost Pk ve výši 16 995 Kč byla jednomyslně schválena a starosta pověřen jejím podpisem.

Ad 10) Pro Jednotku Sboru dobrovolných hasičů byla jednomyslně schválena nová zřizovací listina, která nahradí zřizovací listinu původní v plném znění. Členům zásahové jednotky byly jednomyslně schváleny dohody o provedení práce.

Ad 11) Dohoda o skončení nájmu se spol. Autokemp Babylon s.r.o. ze dne 9. 9. 2013 byla jednomyslně schválena a starosta pověřen jejím podpisem. Dohoda o skončení nájmu se spol. Autokemp Babylon s.r.o. ze dne 6. 3. 2017 byla jednomyslně schválena a starosta pověřen jejím podpisem. Záměr na pronájem pozemků

parc.č. 45/23, o výměře 864 m², ostatní plocha,

parc.č. 45/24, o výměře 186 m², ostatní plocha,

parc.č. 128/21, o výměře 452 m², jiná plocha,

parc.č. 36/18, o výměře 875 m², jiná plocha,

parc.č. 36/21, o výměře 951 m², ostatní plocha,

parc.č. 36/53, o výměře 26 m², ostatní plocha,

parc.č. 36/24, o výměře 1488 m², ostatní plocha,

parc.č. 36/25, o výměře 24 m², ostatní plocha,

parc.č. 36/33, o výměře 455 m², ostatní plocha,

parc.č. 36/23, o výměře 1090 m², ostatní plocha,

parc.č. 36/29, o výměře 202 m², ostatní plocha,

parc.č. 36/31, o výměře 326 m², ostatní plocha,

parc.č. 36/30, o výměře 2397 m², ostatní plocha,

parc.č. 36/19, o výměře 304 m², ostatní plocha,

pozemku – stavební parcely parc.č. 295, o výměře 38 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 135,

pozemku – stavební parcely parc.č. 296, o výměře 36 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 136,

pozemku – stavební parcely parc.č. 124, o výměře 14 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba objektu občanské vybavenosti bez č.p., č. ev. využívána jako vodárna,

pozemku – stavební parcely parc.č. 125, o výměře 81 m², zastavěná plocha a nádvoří,

pozemku – stavební parcely parc.č. 345, o výměře 64 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez č.p., č. ev. využívána jako prodejna,

pozemku – stavební parcely parc.č. 346, o výměře 96 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba objektu občanské vybavenosti bez č.p., č. ev. využívána jako kulturní místnost,

pozemku – stavební parcely parc.č. 347, o výměře 18 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba č.p. 105, využívána jako recepce,

pozemku – stavební parcely parc.č. st.429, o výměře 193 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba objektu bez č.p. bývalá restaurace

byl jednomyslně schválen. Záměr na pronájem a podnájem pozemků
pozemek parc. č. 36/44, o výměře 933 m², ostatní plocha,
pozemek parc. č. 36/45, o výměře 1520 m², ostatní plocha,
pozemek parc. č. 36/46, o výměře 113 m², ostatní plocha,
pozemek parc. č. 36/47, o výměře 104 m², ostatní plocha,
pozemek parc. č. 36/48, o výměře 636 m², ostatní plocha,
pozemek parc. č. 36/49, o výměře 96 m², ostatní plocha,
pozemek parc. č. 36/50, o výměře 1184 m², ostatní plocha,
pozemek parc. č. 36/51, o výměře 93 m², ostatní plocha,
pozemek parc. č. 36/52, o výměře 2906 m², ostatní plocha,

pozemek – stavební parcelu parc. č. 123/1, o výměře 236 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e., občanská vybavenost

pozemek – stavební parcelu parc. č. 349, o výměře 39 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e. bydlení,

pozemek – stavební parcelu parc. č. 350, o výměře 40 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e. bydlení

pozemek – stavební parcelu parc. č. 351/1, o výměře 12 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e., bydlení

pozemek – stavební parcelu parc. č. 357, o výměře 29 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e. bydlení,

pozemek – stavební parcelu parc. č. 358, o výměře 29 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e. bydlení

pozemek – stavební parcelu parc. č. 368, o výměře 31 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e., bydlení

pozemek – stavební parcelu parc. č. 369, o výměře 30 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e., bydlení

pozemek – stavební parcelu parc. č. 370, o výměře 31 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e. bydlení,

pozemek – stavební parcelu parc. č. 371, o výměře 31 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e. bydlení

pozemek – stavební parcelu parc. č. 372, o výměře 30 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e., bydlení

pozemek – stavební parcelu parc. č. 373, o výměře 31 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
č.p./č.e., bydlení

byl jednomyslně schválen.

Ad 12) Obec Babylon žádala Státní statek Jeneč, s.p. v likvidaci o odkup pozemků nacházejících se v k. ú. Babylon. Kupní smlouva na odkup poz. č. 138/2 v k. ú. Babylon byla jednomyslně schválena a starosta pověřen jejím podpisem.

Ad 13) Obec Babylon žádala Obec Českou Kubici o peněžní výpomoc při financování novostavby Mateřské školy Babylon, s jejíž realizací bude započato již v letošním roce. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 69/2019 na poskytnutí investiční dotace ve výši 5 000 000 Kč s Obcí Česká Kubice byla jednomyslně schválena a starosta pověřen jejím podpisem.

Ad 9) Různé

V předchozích 2,5 letech byl Obci Babylon přidělen opatrovanec. Starosta navrhl odměnu za pomoc při činnostech souvisejících s výkonem opatrovnictví paní [REDAKCE] ve výši 3 000 Kč. Tato odměna byla jednomyslně schválena. Ze stejného důvodu i pro paní [REDAKCE] a to ve výši 6 000 Kč. Hlasování: Pro – Bambásek, Pitipáčová, Polák, Hrdlička, proti – 0, zdržel se – Zavadil. Paní [REDAKCE] bude vyplacena ke mzdě za únor 2019 a paní [REDAKCE] ve 4 měsíčních splátkách ve výši 1500 Kč za měsíce únor – květen 2019.

Dále starosta navrhl odměnu pro pana [REDAKCE] za výpomoc v době nepřítomnosti obecního zaměstnance při údržbě obce a případných dalších podobných činnostech. Částka 100 Kč za každou odpracovanou hodinu byla jednomyslně schválena a s panem Zavadilem bude uzavřen pracovněprávní vztah.

Paní [redacted] se dotazovala, kdy je plánována investice do nového venkovního sezení v restauraci Sauna Babylon. Starosta reagoval, že nyní byly vynaloženy nemalé prostředky na rekonstrukci spalinových cest v objektu. Další větší investice budou muset být odloženy z důvodu nedostatku rozpočtovaných prostředků.

Započato: 18:30 hod

Skončeno: 20:00 hod

Zapsala: Švehlová

Ověřili:
Bc. Michal Hrdlička

.....
Karel Polák

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání.

z jednání zastupitelstva obce 26. 2. 2019

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Stanovisko k navrhovaným úpravám stávající silnice I/26 v rámci akce „Obchvat Babylon“
- Stanovisko k navrhovaným úpravám na akci „I/26 – průtah Babylon“
- Obecně závaznou vyhlášku Obce Babylon č. 1/2019 o pohybu psů a jiného zvířectva na veřejných prostranstvích k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
- Kupní smlouvu s paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE] na pozemky č. 45/92 a 45/93, vzniklých oddělením z pozemku č. 45/25 v k. ú. Babylon
- Účetní závěrku Mateřské školy Babylon s převedením hospodářského výsledku ve výši 872,54 Kč do rezervního fondu
- Vyřazení nepotřebného majetku obce Babylon
- Podání žádosti do dotačního programu Pk 2019 – Ochrana přírody na projekt „Ošetření vzrostlých stromů na území obce Babylon“
- Smlouva o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost Pk ve výši 16 995 Kč
- Zřizovací listinu pro Jednotku Sboru dobrovolných hasičů Babylon
- Dohodu o skončení nájmu se spol. Autokemp Babylon s.r.o. ze dne 9. 9. 2013
- Dohodu o skončení nájmu se spol. Autokemp Babylon s.r.o. ze dne 6. 3. 2017
- Záměr na pronájem pozemku parc.č. 45/23, o výměře 864 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 45/24, o výměře 186 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 128/21, o výměře 452 m², jiná plocha, pozemku parc.č. 36/18, o výměře 875 m², jiná plocha, pozemku parc.č. 36/21, o výměře 951 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 36/53, o výměře 26 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 36/24, o výměře 1488 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 36/25, o výměře 24 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 36/33, o výměře 455 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 36/23, o výměře 1090 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 36/29, o výměře 202 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 36/31, o výměře 326 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 36/30, o výměře 2397 m², ostatní plocha, pozemku parc.č. 36/19, o výměře 304 m², ostatní plocha pozemku – stavební parcely parc.č. 295, o výměře 38 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 135, pozemku – stavební parcely parc.č. 296, o výměře 36 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 136, pozemku – stavební parcely parc.č. 124, o výměře 14 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba objektu občanské vybavenosti bez č.p., č. ev. využívána jako vodárna, pozemku – stavební parcely parc.č. 125, o výměře 81 m², zastavěná plocha a nádvoří, pozemku – stavební parcely parc.č. 345, o výměře 64 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez č.p., č. ev. využívána jako prodejna, pozemku – stavební parcely parc.č. 346, o výměře 96 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba objektu občanské vybavenosti bez č.p., č. ev. využívána jako kulturní místnost, pozemku – stavební parcely parc.č. 347, o výměře 18 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba č.p. 105, využívána jako recepce, st. 429, o výměře 193 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba objektu bez č.p. bývalá restaurace
- Kupní smlouvu na odkup poz. č. 138/2 v k. ú. Babylon od Státního statku Jeneč, st. p. v likvidaci
- Veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí dotace č. 69/2019 s Obcí Česká Kubice
- Odměnu za pomoc při činnostech souvisejících s výkonem opatrovnictví paní [REDAKCE] ve výši 3 000 Kč, vyplacenou ke mzdě za únor 2019 a paní [REDAKCE] ve výši 6 000 Kč, vyplacenou ve 4 měsíčních splátkách ve výši 1500 Kč ve mzdách za měsíce únor – květen 2019.
- Odměnu pro pana [REDAKCE] za výpomoc v době nepřítomnosti obecního zaměstnance při údržbě obce a případných dalších podobných činnostech ve výši 100 Kč za každou odpracovanou hodinu

Zamítá:

Bere na vědomí:

Pověřuje:

- paní [REDAKCE] zajištěním geometrického plánu na dělení pozemku č. 45/25 v k. ú. Babylon

Starostu podpisem:

- Kupní smlouvy s paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE] na pozemky č. 45/92 a 45/93, vzniklých oddělením z pozemku č. 45/25 v k. ú. Babylon
- Smlouvy o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost Pk ve výši 16 995 Kč
- Dohody o skončení nájmu se spol. Autokemp Babylon s.r.o. ze dne 9. 9. 2013
- Dohody o skončení nájmu se spol. Autokemp Babylon s.r.o. ze dne 6. 3. 2017
- Kupní smlouvy na odkup poz. č. 138/2 v k. ú. Babylon od Státního statku Jeneč, st. p. v likvidaci
- Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace č. 69/2019 s Obcí Česká Kubice

Nadále trvají úkoly:



Ing. Marcela Pitipáčová
místostarostka obce



Pavel Bambásek
starosta obce





OBEC BABYLON

IČ 00 57 25 51, Babylon 27, 345 31, tel.a fax: 379 793 275, e-mail: info@babylon-obec.cz

Ředitelství silnic a dálnic ČR
K rukám Bc. Blabol
Čerčanská 12
Praha 4
140 00

Váš dopis ze dne: 21. 1. 2019

Naše značka: 79/2019

Vyřizuje: Švehlová

V Babylonu dne: 27. 2. 2019

Stanovisko k akci I/26 Babylon – obchvat

Zastupitelé obce Babylon projednali Vámi předloženou dokumentaci k úseku stávající silnice I/26, která bude po vybudování přeložky vyřazena z kategorie I. třídy.

K jednotlivým úsekům:

Souhlasíme s tím, aby **hnědý** úsek převzala Obec Babylon.

U **fialového** úseku zastupitelé zastávají názor, že tuto část stávající silnice I/26, včetně celého úseku místní komunikace mezi Obcí Babylon a obcí Pec pod Čerchovem by měl převzít kraj do svého vlastnictví jako silnici III. třídy. Z důvodu, že se jedná o přirozené propojení obcí Babylon, obce Pec a dalších přilehlých obcí. V případě mimořádné situace na silnici I/26 se tato komunikace používá jako objízdná trasa.

Modrý úsek – zde zastupitelé zastávají názor, že tento úsek by mělo převzít Město Domažlice, kde část komunikace bude sloužit jako příjezdová cesta k městskému útulku a bývalému areálu pily, ve správě Domažlických městských lesů. Nebo obec Trhanov, potažmo obec Újezd, z důvodu, že tato část komunikace již nebude obsluhovat obec Babylon, ale pouze část obce Trhanov – Újezd Pila a stejnojmennou chatovou osadu patřící do katastru obce Újezd.

U **zeleného** úseku zastupitelé obce Babylon souhlasí s převzetím tělesa vozovky, nikoliv však s pozemkem, na kterém se nachází vozovka. Z důvodu, že tento pozemek tvoří hráz Černého rybníka, který je v majetku Města Domažlice, a tudíž by měl Městu Domažlice i patřit.

S pozdravem

Pavel Bambásek
Starosta obce

PROJEKT ZÁKLADNÍHO VÝVOJE



Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika

Pavel Bambásek
2019.02.27 14:41:46
Signer:
CN=Pavel Bambásek
CZ
O=Obec Babylon [IC 0057255
2.5.4.97aNTRCZ-00572551
Public key:
RSA/2048 bits