

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Babylon konaného dne 14. 4. 2022
v kanceláři OÚ Babylon, Babylon 27, od 18:30 hod.**

Přítomni: P. Bambásek, K. Polák, Bc. M. Hrdlička, S. Schlägelová, Ing. M. Pitipáčová

Hosté: -

Omluveni: Z. Gureň, I. Zavadil,

Ověřovatelé: S. Schlägelová, Ing. M. Pitipáčová

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení, určení ověřovatelů
2. Smlouva o poskytování produktu, 101-0010 WWW stránky – Roční provoz
3. Podání žádostí o dotaci z dotačních titulů Plzeňského kraje
4. Dodatek č. 4, ke smlouvě na odvoz tuhého komunálního odpadu
5. Realizace akce „Obytná zóna II v obci Babylon - II. etapa“
6. Darovací smlouvy
7. Různé

Ad 1) Starosta navrhl rozšíření programu o následující body:

- 7) Dodatky k nájemním smlouvám
- 8) Smlouvu s Plzeňským krajem o poskytnutí dotace
- 9) Kupní smlouva s ÚZSVM
- 10) Žádost o schválení účetní závěrky doplňkové činnosti MŠ Babylon
- 11) Navýšení kapacity MŠ Babylon
- 12) Rozpočtové opatření č. 3
- 13) Počet zastupitelů pro volební období 2022-2026
- 14) Různé

Program byl i se změnami jednomyslně schválen zastupiteli obce. Ověřovateli zápisu byli jednomyslně schváleni S. Schlägelová, Ing. M. Pitipáčová

Kontrola usnesení

Zastupitelstvo obce Babylon

Schvaluje:

- Příkazní smlouvu, na zajištění technického dozoru investora pro akci „obytná zóna II v obci Babylon s panem Jaroslavem Weberem, IČ: 692 53 307.
- Smlouvu na provádění výkonu inženýrsko investiční činnosti pro akci „Rybník Babylon – protipovodňová opatření“ se společností PROVOZ ZÁPAD s.r.o., IČ: 078 10 041.
- Podání žádosti o dotaci v rámci 11. výzvy MAS Český les, Veřejná prostranství v obcích na akci „Rozvoj veřejného prostranství v obci Babylon“.
- Na základě cenového marketingu, dodavatele mobiliáře: společnost LUNA PROGRESS s.r.o., IČ: 280 80 602, dodavatele solární lavičky: společnost Sanit Concept s.r.o., IČ: 031 14 252 a dodavatele el. Úřední desky: společnost Galileo Corporation s.r.o., IČ 254 48 714, pro akci „Rozvoj veřejného prostranství v obci Babylon“ v rámci 11. výzvy MAS Český les, Veřejná prostranství v obcích.
- Podání žádosti o dotaci v rámci 11. výzvy MAS Český les, Mateřské a základní školy na akci „Vybavení pro MŠ Babylon“.
- Na základě cenového marketingu Dodavatele – herní sestavy a altánu společnost LUNA PROGRESS s.r.o., IČ: 280 80 602, dodavatele vybavení kuchyně – pec a zchlazovač,

společnost COMIMPEX INTERNATIONAL, spol. s r.o., IČ: 485 29 401 a dodavatele vybavení kuchyně – váha, společnost Honey, s.r.o., IČ: 267 49 131, pro akci „Vybavení pro MŠ Babylon“ v rámci 11. výzvy MAS Český les, Mateřské a základní školy.

- Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 139/3 v k. ú. Babylon o výměře 68 m², který vznikl oddělením dle geometrického plánu č. 683-88/2021, od pozemku parc.č. 139/1 v k. ú. Babylon s panem [REDACTED]
- Smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení umělce: hudební skupiny JAKSI TAKSI s panem Radkem Mihokem, IČ: 68373023.
- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDACTED]
- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem [REDACTED]
- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDACTED]
- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem panem [REDACTED]
- Kupní smlouvu na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem panem [REDACTED]
- Dohodu o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k pozemku parc.č. 49/13 v katastrálním území Babylon s paní [REDACTED]
- Účetní závěrku Mateřské školy Babylon za rok 2021 s hospodářským výsledkem ve výši 31 496,- Kč a jeho převod do rezervního fondu na rok 2022.
- Rozšíření webových stránek obce nákupem modulu Univerzální formulář od společnosti Galileo Corporation s.r.o. IČ: 25448714.
- Podání žádosti o dotaci z z dispozičního fondu programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko Cíl EÚS 2014-2020.

Bere na vědomí:

- Žádost o příspěvek pro Zdravotní klaun o.p.s.
- Rozpočtové opatření č. 2/2022
- Informace ohledně obchvatu a průtahu obcí
- Informace o přípravách na akci Léto Babylon

Pověřuje:

Starostu podpisem:

- Příkazní smlouvy, na zajištění technického dozoru investora pro akci „obytná zóna II v obci Babylon s panem Jaroslavem Weberem, IČ: 69253307.
- Smlouvy na provádění výkonu inženýrsko investiční činnosti pro akci „Rybník Babylon – protipovodňová opatření“ se společností PROVOZ ZÁPAD s.r.o., IČ: 07810041.
- Kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 139/3 v k. ú. Babylon o výměře 68 m², který vznikl oddělením dle geometrického plánu č. 683-88/2021. od pozemku parc.č. 139/1 v k. ú. Babylon s panem [REDACTED]
- Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení umělce: hudební skupiny JAKSI TAKSI s panem Radkem Mihokem, IČ: 68373023.
- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDACTED]
- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDACTED]
- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem paní [REDACTED]
- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem panem [REDACTED]
- Kupní smlouvy na podíl pozemku – pozemkové parcely parc. č. 24/24, pozemku – pozemkové parcely parc.č. 24/25 a pozemku – pozemkové parcely parc.č. 49/4 v katastrálním území Babylon se spoluvlastníkem panem [REDACTED]
- Dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k pozemku parc.č. 49/13 v katastrálním území Babylon s paní [REDACTED]

Nadále trvají úkoly:

- Zastupitelstvo obce pověřuje Simonu Schlägelovou a Michala Hrdličku přípravou výběrového řízení na provozovatele kiosku v Autokempu Babylon pro rok 2022
- Zastupitelstvo obce pověřuje starostu dalším postupem ve věci odkupu pozemků od ÚZSVM

Z programu schůze:

Ad2) Jedná se o obecní webové stránky, všechno se zdražuje a bohužel došlo i na navýšení ceny za poskytování služby provozu těchto webových stránek. Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje Smlouvu o poskytování produktu, 101-0010 WWW stránky – Roční provoz s Galileo Corporation s. r. o., IČO: 00572551 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Ad3) V letošním roce chceme opravit střechu čističky odpadních vod a zároveň kanalizační vpusti, které jsou propadlé. Na tuto akci chceme požádat o dotaci z dotačního titulu Odstraňování havarijních stavů a naléhavé potřeby obcí Plzeňského kraje 2022. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo podání žádosti

o dotaci z dotačního titulu Odstraňování havarijních stavů a naléhavých potřeb obcí Plzeňského kraje 2022 na akci „Rekonstrukce střechy ČOV a kanalizačních vpustí“.

Dále je připravena výstavba nového skateparku za tenisovými kurty. Na tuto akci v celkové hodnotě 2 071 377,- Kč můžeme získat dotaci 1 300 000,- Kč z dotačního programu Podpora výstavby cyklostezek, cyklotras a specializované cyklistické infrastruktury v Plzeňském kraji pro rok 2022. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Podpora výstavby cyklostezek, cyklotras a specializované cyklistické infrastruktury v Plzeňském kraji pro rok 2022 na akci „Plocha – Skatepark Babylon“.

Ad4) Z důvodu zdražování pohonných hmot se navyšuje i cena za svoz jedné popelnice na částku 43 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo Dodatek č. 4 smlouvy na odvoz tuhého komunálního odpadu ze dne 9. 12. 2005 s Obcí Česká Kubice, IČO: 00253294 a pověřilo starostu jeho podpisem.

Ad5) V obytné zóně II už je nová silnice, chybí už jen namalovat parkovací místa. Několikrát už jsme jednali s panem [redacted] který v dané lokalitě vlastní pozemky, ohledně obratiště. Navrhují předat mu projektovou dokumentaci na obratiště, kterou nechala obec Babylon naprojektovat, a nechat ho zřídit obratiště na vlastní náklady. Obec Babylon v místě nemá žádné pozemky. Předání projektové dokumentace je vstřícný krok. Následně je obec ochotná pozemek pod obratištěm odkoupit podle odhadní ceny a převzít ho do své správy a udržovat ho. Zastupitelstvo obce pověřilo starostu dalším jednáním ve věci realizace stavební akce „Obytná zóna II v obci Babylon – II. etapa“.

Ad6) V souvislosti s vybavením nouzového ubytování pro válečné uprchlíky z Ukrajiny jsme obdrželi finanční a materiální dary. Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu s paní [redacted] a pověřuje starostu jejím podpisem. Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu s panem [redacted] a pověřuje starostu jejím podpisem. Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu se společností Gabriel a Pankrác, s.r.o., IČO: 45349576 a pověřuje starostu jejím podpisem. Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu se společností Mijava, s.r.o., IČO: 18230199, a pověřuje starostu podpisem.

Ad7) Obec Babylon pronajímá dvě parkoviště, jedno před kasinem na Hadrovci a druhé u odbočky na Pec pod Čerchovem. Nájemné by se mělo zvedat podle inflace. Dodatek ke smlouvám bude zohledňovat každoroční nárůst dle výše inflace. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 9. 6. 2021 s VILLA GAMES SECOND s. r. o., IČO: 00572551 a pověřilo starostu jeho podpisem. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 14. 12. 2020 s Ren-Kar service, s. r. o., IČO: 26377098 a pověřilo starostu jeho podpisem.

Ad8) U Plzeňského kraje jsme uspěli s dotací „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2022“ na projekt „Vybavení Čertovy naučné stezky“ s částkou 50 tis. Kč. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo Smlouvu s Plzeňským krajem v rámci programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2022“ na projekt „Vybavení Čertovy naučné stezky“ a pověřilo starostu jejím podpisem.

Ad9) Kupní cena na pozemky od ÚZSVM v areálu autokempu bude rozložena do 3 splátek: 2 mil. Kč do 31. 8. 2022, 2 mil. Kč do 31. 5. 2023 a 1,297 mil. Kč do 31. 5. 2024. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo Kupní smlouvu se zřízením zástavního práva č. 455/PDO/2022-PDOM s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111 a pověřilo starostu jejím podpisem.

Ad10) Ředitelka Mateřské školy Babylon požádala o schválení účetní závěrky z doplňkové činnosti mateřské školy za rok 2021 a převodu hospodářského výsledku do rezervního fondu. Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje účetní závěrku z doplňkové činnosti za rok 2021 a převod hospodářského výsledku Mateřské školy Babylon ve výši 9 277,44 Kč do rezervního fondu na rok 2022.

Ad11) Paní ředitelka Mateřské školy Babylon obec požádala o navýšení kapacity mateřské školy, protože máme v obci aktuálně další děti z Ukrajiny, které by mohly do mateřské školy chodit. Kapacita byla navýšena dle zákona Lex Ukrajina o 3 děti na 28 dětí. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí navýšení kapacity Mateřské školy Babylon.

Ad12) V rozpočtovém opatření č. 3 jsou zahrnuty prostředky, které šly na pomoc Ukrajině, 15 000,- Kč jsou dary od občanů a firem, 36 820,- Kč financovala obec na zprovoznění objektu pro nouzové ubytování pro válečné uprchlíky z Ukrajiny. Provoz objektu zajišťuje společnost Autokemp Babylon. Starosta rozpočtové opatření schválil ve vlastní kompetenci. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 3.

Ad13) Pro podzimní volby je potřeba stanovit počet zastupitelů pro volební období 2022-2026. Zastupitelstvo obce jednomyslně schválilo 7 zastupitelů pro volební období 2022-2026.

Ad14)

Dostali jsme dotaci na akci Draci mezi městy ve výši 4 tis. EUR, což nám uhradí většinu nákladů na dračí lodě. Rada města Domažlice obci Babylon již vydala souhlas s konáním akce v termínu 25.06.2022 v areálu rybníka Babylon. Soutěžit budou česká i německá města.

Starosta informoval zastupitele ohledně aktuálního dění ohledně Modernizace tratě.

Starosta informoval zastupitele o jednání ohledně projektu „Spojení s vodou - přírodní park Všerubská pahorkatina.“

Započato: 18:37 hod.

Skončeno: 19:36 hod.

Zapsala: Kamila Beňušíková Angelovová /

Ověřili:

S. Schlägelová /

Ing. M. Pitipáčová

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání.

Usnesení č. 3/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Babylon konaného dne 14. 4. 2022

Zastupitelstvo obce Babylon:

Schvaluje:

- Smlouvu o poskytování produktu, 101-0010 WWW stránky – Roční provoz s Galileo Corporation s. r. o., IČO: 00572551
- podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Odstraňování havarijních stavů a naléhavých potřeb obcí Plzeňského kraje 2022 na akci „Rekonstrukce střechy ČOV a kanalizačních vpustí“
- podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Podpora výstavby cyklostezek, cyklotras a specializované cyklistické infrastruktury v Plzeňském kraji pro rok 2022 na akci „Plocha – Skatepark Babylon“
- Dodatek č. 4 smlouvy na odvoz tuhého komunálního odpadu ze dne 9. 12. 2005 s Obcí Česká Kubice, IČO: 00253294
- Darovací smlouvu s paní [REDAKCE]
- Darovací smlouvu s panem [REDAKCE]
- Darovací smlouvu se společností Gabriel a Pankrác, s.r.o., IČO: 45349576
- Darovací smlouvu se společností Mijava, s.r.o., IČO: 18230199
- Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 9. 6. 2021 s VILLA GAMES SECOND s. r. o., IČO: 00572551
- Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 14. 12. 2020 s Ren-Kar service, s. r. o., IČO: 26377098
- Smlouvu s Plzeňským krajem v rámci programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2022“ na projekt „Vybavení Čertovy naučné stezky“
- Kupní smlouvu se zřízením zástavního práva č. 455/PDO/2022-PDOM s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111
- účetní závěrku z doplňkové činnosti za rok 2021 a převod hospodářského výsledku Mateřské školy Babylon ve výši 9 277,44 Kč do rezervního fondu na rok 2022
- 7 zastupitelů pro volební období 2022-2026

Bere na vědomí:

- navýšení kapacity Mateřské školy Babylon
- rozpočtové opatření č. 3

Pověřuje:

Starostu podpisem:

- Smlouvy o poskytování produktu, 101-0010 WWW stránky – Roční provoz s Galileo Corporation s. r. o., IČO: 00572551
- Dodatku č. 4 smlouvy na odvoz tuhého komunálního odpadu ze dne 9. 12. 2005 s Obcí Česká Kubice, IČO: 00253294
- Darovací smlouvy s paní [REDAKCE]
- Darovací smlouvy s panem [REDAKCE]
- Darovací smlouvy se společností Gabriel a Pankrác, s.r.o., IČO: 45349576
- Darovací smlouvy se společností Mijava, s.r.o., IČO: 18230199
- Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 9. 6. 2021 s VILLA GAMES SECOND s. r. o., IČO: 00572551

- Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 14. 12. 2020 s Ren-Kar service, s. r. o., IČO: 26377098
- Smlouvy s Plzeňským krajem v rámci programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2022“ na projekt „Vybavení Čertovy naučné stezky“
- Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva č. 455/PDO/2022-PDOM s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111

Starostu dalším jednáním:

- ve věci realizace stavební akce „Obytná zóna II v obci Babylon – II. etapa“

Nadále trvají úkoly:

- Zastupitelstvo obce pověřuje Simonu Schlägelovou a Michala Hrdličku přípravou výběrového řízení na provozovatele kiosku v Autokempu Babylon pro rok 2022



 Ing. Marcela Pitipáčová
 místostarostka obce



 Pavel Bambásek
 starosta obce

