

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce dne 5. 2. 2018

Přítomni: Pavel Bambásek, Simona Schlägelová, Ing. Milan Veber, Karel Polák, Lucie Bradová, Jiří Konop

Omluven: Jiří Pejsar

Ověřovatelé: J. Konop, Ing. Veber

Hosté: [REDACTED]

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení, určení ověřovatelů
2. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-0012988
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-0005428/VB1
4. Kanalizační přípojky k chatám Za poštou
5. Dodatek ke smlouvě na odvoz tuhého komunálního odpadu
6. Žádost o dotační prostředky z programů Plzeňského kraje
7. Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
8. Pronájem pozemků v areálu autokempu od ÚZSVM
9. Různé

Ad 1) Starostka přivítala přítomné. Navrhla rozšíření programu o slib náhradníka strany Ano 2011 [REDACTED], který do pozice zastupitele nastupuje po rezignaci [REDACTED] a následné rezignaci náhradníka [REDACTED]. Dále navrhla rozšíření o bod Inventarizace a vyřazení nepotřebného majetku obce. Do bodu Různé navrhla zařadit informaci o stavu Autokempu Babylon po proběhlém místním šetření a na žádost hosta [REDACTED] byl zařazen dotaz na stanovisko obecního úřadu k pokáceným stromům u shořelého hotelu Belveder. Program byl i se změnami jednomyslně schválen. Ověřovateli byli jednomyslně schváleni p. Konop a Ing. Veber.

[REDACTED] svým podpisem složil slib zastupitele. Od dnešního data mu bude vyplácena i příslušná odměna zastupitele obce. Rezignovaný náhradník [REDACTED] se za dočasné období mezi jeho automatickým nastoupením do pozice zastupitele a následnou rezignací vzdal odměny za toto období.

Kontrola usnesení:

ZO pověřuje starostku:

- podpisem Smlouvy o rozšíření služby veřejného osvětlení č. 17410289 se společností ČEZ

Energetické služby s.r.o. na lokalitu Za poštou – *smlouva uzavřena*

Nadále trvají úkoly:

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-0005428/VB1 – *zařazeno do programu*
- Pověření předsdkyně kontrolního výboru kontrolou smluvních vztahů a odvodu poplatků u podnikatelských subjektů v obci za likvidaci komunálního a tříděného odpadu – *probíhá zjišťování*
- Uzavření smluvního vztahu s ÚZSVM o využívání pozemků v areálu ATC Babylon – *proběhne pro výsledcích auditu společnosti*

Ad 2) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-0012988 (připojení el. vedení k novostavbě rodinného domu Za poštou) byla jednomyslně schválena a starostka pověřena jejím podpisem.

Ad 3) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-0005428/VB1 byla na dnešní jednání odložena z předchozího zasedání kvůli nutnosti vyvěšení „záměru o

zřízení věcného břemene“. Stanovisko Ministerstva vnitra tlumočené zastupitelkou Bradovou bylo vyvráceno právní zástupkyní obce, kterou v dané záležitosti kontaktovala paní starostka. Na základě jejího právního výkladu byla smlouva předložena zastupitelům a jednomyslně schválena. Starostka byla pověřena jejím podpisem.

Ad 4) Některé objekty v části Za poštou stále nejsou napojeny na kanalizační řad. Na jaře letošního roku bude realizována stavba nové cesty s asfaltovým povrchem v této lokalitě. Aby nemuselo dojít k jejímu narušení z důvodu připojování některého z objektů, navrhuje Ing. Veber na pozemcích obce přípravu na přípojky zhotovit na náklady obce. Až bude chtít některý z chatařů svůj objekt napojit na kanalizaci, budou mu vyúčtovány náklady, které měla obec s vybudováním těchto přípojek. Zastupitelé tento záměr jednomyslně schválili.

Ad 5) Dodatek smlouvy na odvoz tuhého komunálního odpadu s Obcí Česká Kubice, ošetřující zvýšení ceny za tuto službu, byl jednomyslně schválen a starostka pověřena jeho podpisem.

Ad 6) Na základě vypsání výzev lze u Plzeňského kraje žádat o dotaci na opravu místních komunikací a na zdravotní přejez stromové aleje na hrázi. Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje podání žádostí o dotační prostředky z programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018 - Projekty obcí a Ochrana přírody 2018 Plzeňského kraje.


Ad 7) Zastupitelé projednali žádost Spolku Lungta o připojení ke kampani „Vlajka pro Tibet“. Hlasování: pro – Bambásek, proti – Schlägelová, Veber, Bradová, Konop, Polák, zdržel se -0.

Ad 8) Některé pozemky v areálu Autokempu Babylon patří státu. Prostřednictvím ÚZSVM stát jedná s obcí Babylon o jejich využití a pronájmu. Místostarosta navrhuje, aby všechny tyto pozemky pronajala obec, neboť nad nimi bude mít „dohled“ a zamezí tím nevhodnému využití. Zastupitelé jednomyslně schválili zájem o nájemní vztah mezi ÚZSVM a obcí na zastavěné pozemky i ostatní plochy v areálu ATC.

Ad 10) Na základě Plánu roční inventarizace pro rok 2017 byla řádně provedena inventura majetku a závazků obce Babylon. Dle inventurních zjištění byl předložen zastupitelům soupis nepotřebného majetku k vyřazení. Zastupitelé jednomyslně schválili inventarizaci roku 2017 a vyřazení nepotřebného majetku.

Různé – Starostka informovala o zjištěních v autokempu. Chaty jsou nezazimované a důsledkem toho některý majetek poničen.

Zastupitel K. Polák se dotazoval starostky na žádost o provedení kontroly odpadních vod v lokalitě „U Čertova kamene“, která byla podávána na MěÚ Domažlice, odbor život. prostř. již před víc než rokem. Obec dosud neobdržela žádnou konkrétní zprávu o proběhlém šetření. Starostka tuto záležitost prověří a na příštím zasedání bude ZO informovat.

Host  se dotazoval, zda bylo vydáno rozhodnutí o povolení k pokácení vzrostlých borovic vedle bývalého hotelu Belveder. Starostka informovala, že nikoliv a zavázala se celou situaci prošetřit.

Započato: 18:30 hod

Skončeno: 19:50 hod

Zapsala: Švehlová

Ověřili:

Ing. Milan Veber

Jiří Konop

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání

Usnesení č. 2/2018

z jednání zastupitelstva obce 5. 2. 2018

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-0012988
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-0005428/VB1
- Vytažení kanalizačních přípojek mimo těleso komunikace v části stoky A III
- Dodatek smlouvy na odvoz tuhého komunálního odpadu s Obcí Česká Kubice
- Podání žádostí o dotační prostředky z PSOV Pk 2018 - Projekty obcí a Ochrana přírody 2018 Plzeňského kraje.
- Zájmu k uzavření nájemního vztahu mezi obcí Babylon a ÚZSVM na zastavěné pozemky i ostatní plochy v areálu Autokempu Babylon
- Inventarizaci majetku a závazků obce Babylon pro rok 2017 a vyřazení nepotřebného majetku obce

Zamítá:

- Připojení obce ke kampani Vlajka pro Tibet

Bere na vědomí:

Pověřuje:

Starostku:

- podpisem:

Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-0012988

Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-0005428/VB1

Dodatku smlouvy na odvoz tuhého komunálního odpadu s Obcí Česká Kubice

Nadále trvají úkoly:

- Pověření předsedkyně kontrolního výboru kontrolou smluvních vztahů a odvodu poplatků u podnikatelských subjektů v obci za likvidaci komunálního a tříděného odpadu
- Uzavření smluvního vztahu s ÚZSVM o využívání pozemků v areálu ATC Babylon

.....
Pavel Bambásek
místostarosta obce

.....
Simona Schlägelová
starostka obce

