



Příkazní smlouva

uzavřená ve smyslu § 2430 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Hlava I.

Smluvní strany, pověření

1. **Příkazce:** OBEC BABYLON

Babylon 27, 344 01 Domažlice

IČO: 00572551

zástupce: Pavel Bambásek – starosta obce

na straně jedné,

2. **Příkazník:** JAROSLAV WEBER

Švabinského 563, 34401 Domažlice

IČO: 69253307

na straně druhé.

Obě strany tímto prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům vedoucím k uzavření této smlouvy, svou vůli projevují svobodně a vážně a nejednají v tísní.

Hlava II.

Údaje o stavbě

Název stavby:

„Rekonstrukce místní komunikace v obci Babylon“

Hlava III.

Rozsah a předmět plnění smlouvy

- a) Příkazník se zavazuje, že bude v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro příkazce řádně vykonávat inženýrskou činnost na stavbě uvedené v hlavě II. této smlouvy za účelem zajištění:
 - stavebního dozoru po dobu výstavby.
- b) Inženýrská činnost bude prováděna dle požadavků příkazce.
- c) Základní rozsah činnosti příkazníka a soubor výkonů jeho inženýrské činnosti tvoří:
 - výkon technického dozoru investora (příkazce),
 - koordinace a zajištění povinností zhotovitele a požadavků příkazce na stavebníka při průběhu výstavby,



- účast na předávání staveniště,
- účast na kontrolních dnech stavby,
- zabezpečení povinností při kontrole a přejímání postupně zakrývaných částí stavby,
- sledování zhotovitele stavby, zda vykonává předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků, vyžadování a archivace předaných dokladů od zhotovitele stavby,
- zajištění přejímacího řízení stavby včetně dokladové části,
- zhotovení soupisu vad a nedodělků na dokončeném díle,
- zajištění a kontrola odstranění zbývajících závad a nedodělků zhotovitelem stavby.

Hlava IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazce se zavazuje, že zaplatí za výkon inženýrské činnosti dohodnutou cenu a dále poskytne příkazníkovi ujednanou součinnost.
2. Příkazník potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení stavby a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu této smlouvy nezbytné.
3. Příkazník se zavazuje při výkonu inženýrské činnosti dodržovat všeobecně závazné předpisy, platné normy ČSN a ujednání této smlouvy. Dále se bude příkazník řídit výchozími podklady příkazce předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran, vyjádřeními dotčených orgánů, majitelů dopravní a technické infrastruktury a jiných správních orgánů.
4. Příkazník se zavazuje provést pro příkazce práce, které vyplynou z případných nepředvídatelných změn nebo nutných víceprací požadovaných příkazcem v průběhu realizace stavby. Příkazce se zavazuje uhradit tyto práce mimo rámec ceny za inženýrskou činnost (viz Cena za provedené práce a poskytnuté služby), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Příkazník je povinen postupovat při výkonu činnosti dle této smlouvy s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen oznamovat příkazci všechny případy porušení povinností zhotovitele výstavby a okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.
7. Příkazník je povinen včas příkazce upozornit na eventuelní ohrožení dílčích i konečných termínů výstavby.
8. Od pokynů příkazce se příkazník může odchýlit jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas, nebo pokud by hrozila příkazci škoda.
9. Příkazník bude příkazci odsouhlasovat věcnou správnost daňových dokladů zhotovitele stavby a poskytovat vyjádření k případným požadavkům zhotovitele stavby na změnu ceny stavby s ohledem na případné vícepráce.
10. Je-li nutné při zařizování záležitostí a právních úkonů vystupovat jménem příkazce a okolnosti to vyžadují, příkazce vystaví potřebnou plnou moc.

Hlava V.

Čas plnění

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to od data jejího podpisu smluvními stranami do dne odstranění vad a nedodělků stavby jejím zhotovitelem.

- 
2. Veškeré termíny závisí na součinnosti příkazce, zejména na předání podkladů v termínech stanovených touto smlouvou.
 3. Dodržení termínu je závislé od řádné a včasné součinnosti příkazce, ujednané v této smlouvě. Po dobu prodloužení příkazce s poskytnutím součinnosti není příkazník v prodloužení se splněním povinnosti provést předmět smlouvy v ujednaném termínu.

Hlava VI.

Součinnost a podklady příkazce

1. Inženýrskou činnost provede příkazník na základě následujících podkladů předaných příkazcem:
 - projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby,
 - smlouva o dílo se zhotovitelem stavby.
2. Příkazce se zavazuje, že po dobu výkonu inženýrské činnosti poskytne příkazníkovi potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do jednoho týdne od jeho žádosti. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.
3. Příkazce odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

Hlava VII.

Cena prací, tvorba cen

1. Smluvní cena díla je stanovena dle částí předmětu plnění ve výši: **19.000,- Kč**
(příkazník není plátcem DPH)
2. Cena zahrnuje úplný soubor výkonů inženýrské činnosti dle hlavy III. této smlouvy.
3. Sjednaná cena je cenou smluvní vycházející z cenových podmínek v době zpracování této smlouvy a bude dodatkem ke smlouvě upravena pouze v případě změny rozsahu díla.
4. Faktury jsou splatné do 15 dní od jejího obdržení příkazcem. Faktura musí obsahovat veškeré zákonem požadované náležitosti.
5. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od smlouvy z důvodů na straně příkazce, bude příkazník práce a náklady ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat příkazci ve výši vzájemně dohodnutém rozsahu těchto vykonaných prací a nákladů ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny dle bodu V. za jednotlivé práce uvedené v hlavě III. této smlouvy. V případě, že nedojde mezi příkazcem a příkazníkem k dohodě dle předcházející věty, požádá příkazník o rozhodnutí příslušný soud.

Hlava VIII.

Odpovědnost za vady, záruka



Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce a příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.



Hlava IX.

Odpovědné osoby

Za výkon inženýrské činnosti je odpovědný: Jaroslav Weber, IČ: 69253307

Hlava X.

Ujednání všeobecná

1. Inženýrská činnost bude zahájena po uzavření této smlouvy.
2. Příkazce prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.
3. Výchozí podklady, vypracované matrice a další originály zůstávají uloženy u příkazníka, který je povinen umožnit příkazci vyhotovit si z nich kopie.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se do doby dokončení stavby včetně kolaudačního řízení.
5. Tato smlouva obsahuje 4 číslované strany. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Řídí se obecnými ustanoveními občanského zákoníku a může být měněna pouze písemnými dodatky.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla bez jakéhokoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, zveřejněna na oficiálních webových stránkách obce Babylon, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Babyloně 26.2.2025

V Domažlicích 26.2.2025

Pavel Bambásek

příkazce



Jaroslav Weber

příkazník