

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na základě výsledku řízení o zadání veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Obec Babylon

se sídlem: Babylon 27, 344 01 Domažlice

IČ: 00572551

DIČ:

zastoupená: Pavlem Bambáskem, starostou obce

Bankovní spojení:

č. účtu:

telefon:

email:



1.2 Zhotovitel:

DSP Domažlický stavební podnik s.r.o.

se sídlem: Havlíčkova 6, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice

IČ: 25200631

DIČ: CZ 25200631

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

tel.:

email:



zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 7863

- 1.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za Zhotovitele:

-  ve věcech smluvních (tel: 
-  ve věcech technických (tel: 

za Objednatele:

starosta Pavel Bambásek - ve věcech smluvních i technických





II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele řádně, bezvadně a s veškerou odbornou péčí provést pro Objednatele ve sjednaném rozsahu a kvalitě stavební dílo specifikované touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele provedené Dílo od Zhotovitele při splnění všech podmínek převzít a zaplatit za něj smlouvenou cenu dle podmínek této smlouvy.

- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky výzvy a zadávací dokumentace veřejné zakázky.

III. Specifikace Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla:

„Stavební úpravy stávající budovy Obecního úřadu Babylon“

dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Viktorem Krutinou, v souladu s vydaným stavebním povolením vydaným Městským úřadem Domažlice, odborem výstavby a územního plánování pod Č.j. MeDO-26057/2019-Sz a podle platných technických norem pro výstavbu, spolufinancovaného z dotačního titulu programu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2020 Ministerstva pro místní rozvoj.

- 3.2 Součástí předmětu Díla je dále provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci Díla, a to zejména:

- úplné a bezvadné provedení všech činností a prací včetně dodávek potřebných materiálů, provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž realizace je pro řádné provedení Díla nezbytná
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení Díla
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a technického charakteru k řádnému provedení Díla
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob, majetku a životního prostředí
- likvidace, odvoz a uložení anorganických i organických odpadů na skládku či kompost včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění
- uvedení všech povrchů dotčených Dílem do původního stavu
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či - zábor veřejného prostranství včetně úhrady poplatků a nájemného s tím spojených
- provedení přejímky Díla
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestu a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla
- dodání průvodní technické dokumentace, zajištění pořízení a dodání prohlášení o shodě, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů materiálů, návodů k zařízením, záručních listů a dokladů dle platných právních předpisů,
- konečný finální úklid.

3.3 SPECIFIKACE MATERIÁLŮ

Použité materiály jsou stanoveny v projektové dokumentaci a v nabídkovém rozpočtu Zhotovitele. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému nabídkovému rozpočtu. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle § 156, zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění.

IV. Změny Díla

- 4.1 Dojde-li při realizaci Díla k změnám, z důvodu, že Objednatel bude požadovat provedení jiných dodávek a prací než těch, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, nebo Objednatel bude požadovat jinou kvalitu dodávek a prací než je uvedena v projektové dokumentaci je Zhotovitel povinen ocenit dotčené práce podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny Díla. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, Zhotovitel tyto ocení podle jím navrhovaných cen a předloží tento soupis Objednateli k odsouhlasení. Teprve po písemném odsouhlasení Objednatel má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, dodávky a práce jím realizované byly v předmětu Díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 4.2 Zhotovitel je oprávněn provést Dílo i s pomocí třetích osob, písemně dopředu odsouhlasených Objednatel. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady Díla, jakoby je prováděl on sám. Za vlastní kapacity se považují zaměstnanci v pracovním poměru k osobě Zhotovitele nebo k osobě Zhotovitelem ovládané nebo k osobě Zhotovitele ovládající. Pokud bude tato podmínka porušena je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15% z ceny Díla. Zhotovitel nesmí předmět zakázky předat jinému subjektu jako celek, a to pod pokutou ve výši 25% z ceny Díla.

V. Doba plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínech:
doba předání a převzetí staveniště: 30.10.2020
zahájení Díla: 2.11.2020
provedení Díla: do 28.2.2021
vyklizení staveniště: současně s provedením Díla
- 5.2 Provedením Díla se rozumí jeho dokončení bez vad a nedodělků a protokolární předání Objednateli dle čl. X této smlouvy včetně vyklizení staveniště.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že se termíny uvedené v odstavci 5.1. prodlužují o dobu, po kterou klimatické podmínky neumožní provádění Díla. O každém dni, o který se doba provádění Díla prodlužuje, musí být učiněn zápis ve stavebním deníku s uvedením skutečností, které prodloužení doby k provedení Díla odůvodňují.

VI. Místo realizace zakázky

- 6.1 Realizace předmětu zakázky probíhá v obci Babylon na pozemku – stavební parcele parc. č. 26 v katastrálním území Babylon, který je ve vlastnictví Objednatel, a jehož součástí je stavby obecního úřadu č.p. 27.
- 6.2 Za dodržování podmínek stanovených v povolení k užívání veřejných ploch odpovídá Zhotovitel, který bude hradit případné škody vzniklé při tomto užívání.
- 6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 6.4 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení Díla není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích.

VII. Cena Díla

- 7.1 Za zhotovení Díla je účastníky dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

Cena bez DPH	1 870 588,88 Kč
DPH	392 823,66 Kč
Cena včetně DPH	2 263 412,54 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

- 7.2 Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní Dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na dopravu nářadí, montážního materiálu, veškerých stavebních hmot a dílů, materiálů a výrobků, náklady na skladování materiálu, náklady související s kompletací Díla apod.) a zisk Zhotovitele, nutné k řádné realizaci Díla v rozsahu sjednaném touto smlouvou sjednaná cena je úplná.
- 7.3 Objednatel není plátcem DPH ve smyslu zákona o č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V souladu s ustanovením §92e tohoto zákona podléhá plnění režimu přenesení daňové povinnosti ve stavebnictví. Přijaté zdanitelné plnění bude použito pro ekonomickou činnost.

VIII. Platební podmínky

- 8.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu Díla na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“).
- 8.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu teprve poté,
- kdy dokončené Dílo předá Objednateli v souladu s čl. X této smlouvy a v případě, že Objednatel převezme Dílo, které bude v okamžiku předání vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání nebo podstatně neomezují užívání Díla, teprve po odstranění těchto vad a nedodělků, písemně potvrzeném ze strany Objednatele,
 - a Objednatel písemně schválí Zhotovitelem předložený zjišťovací protokol, který bude obsahovat soupis skutečně provedených prací a jejich cen. Objednatel je povinen vyjádřit se k zjišťovacímu protokolu, který mu bude předložen Zhotovitelem nejpozději do 5ti pracovních dnů od data jeho doručení.
- 8.3 Každá faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „faktura“). Daňové doklady musí obsahovat rekapitulaci fakturovaných částek. Přílohou faktury musí být Objednatelem odsouhlasený dílčí zjišťovací protokol.
- 8.4 Splatnost dílčích faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- 8.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad Zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly Objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
- 8.6 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu uplatňovat žádné majetkové sankce.
- 8.7 V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započíst tuto částku na částku fakturovanou Objednateli Zhotovitelem

IX. Způsob provádění Díla

- 9.1 Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s platnými zákony ČR, s příslušnými ČSN, předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně, vydaným stavebním povolením a ostatními rozhodnutími správních orgánů.

- 9.2 Zhotovitelem dodaný materiál bude odpovídat technologickým podmínkám a normám platným v České republice. Zhotovitel bude provádět stavebně montážní práce v kvalitě podle norem a technologických předpisů platných v České republice.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá dle platných předpisů za škody způsobené při realizaci Díla nebo v souvislosti s ní, a to i vůči třetím osobám, ledaže prokáže, že škodu nezavinil.
- 9.4 Zhotovitel je povinen v časovém předstihu 3 pracovních dnů vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 9.5 Zhotovitel prohlašuje, že má po dobu platnosti smlouvy o Dílo sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s jeho činností. Pojistná smlouva je sjednána u Kooperativa a.s. s limitem plnění 31 000 000,- Kč (pojištění v základním rozsahu), č. pojistné smlouvy 7721128713. Zhotovitel je povinen toto pojištění zachovat po celou dobu trvání smluvního vztahu. Kopie platné pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy o Dílo a bude předána Objednateli v elektronické podobě před podpisem této smlouvy o Dílo. Stejně podmínky je Zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů.
- 9.6 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit - a není-li to možné, tak finančně nahradit - škodu, kterou způsobí třetím osobám z titulu úmyslu, opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, ČSN nebo jiných norem anebo vyplývajících z této smlouvy.
- 9.7 Zhotovitel bude informovat Objednatele o stavu rozpracovanosti Díla na kontrolních dnech, které bude organizovat vždy minimálně 1x týdně v místě stavby, nebo po dohodě v jiném termínu.
- 9.8 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel Díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 9.9 Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou je povinen zajistit Zhotovitel.
- 9.10 Zhotovitel je povinen zajistit Dílo proti krádeži.
- 9.11 Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit neprodleně – nejpozději do 3 dnů - podrobný technologický postup provádění i dílčích prací.

X. Předání a převzetí Díla

- 10.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno, předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem protokolem o odevzdání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. K přejímacímu řízení předá Zhotovitel doklady prokazující provedení Díla v souladu s platnými předpisy a projektovou dokumentací se zakreslením případných změn.
- 10.2 Objednatel zahájí přejímku Díla nejpozději do 5 dnů po té, co mu Zhotovitel písemně, popř. Objednatelem potvrzeným zápisem do stavebního deníku oznámil, že Dílo je dokončeno a připraveno k předání.
- 10.3 Oznámí-li Zhotovitel Objednateli, že Dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že Dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 10.4 Přílohou protokolu o odevzdání a převzetí Díla bude soupis předávaných nebo již předaných dokladů, který bude zejména obsahovat:
- a) doklady a atesty o materiálech, prokazatelně použitých při realizaci Díla,
 - b) kompletní zápisy ve stavebním deníku,

- c) doklady o likvidaci stavebního odpadu,
d) další doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a vyhl. č. 132/1998 Sb., v platném znění

Bez těchto dokladů nelze považovat Dílo za dokončené a schopné předání.

- 10.5 Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo i pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání nebo podstatně neomezují užívání Díla. Převzme-li Objednatel Dílo s těmito vadami, dohodnou se smluvní strany na lhůtách k jejich odstranění.

XI. Stavební deník

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést o pracích, které provádí, stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětné smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od prováděcí projektové dokumentace a klimatických podmínkách. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu dodávky.
- 11.2 Ve stavebním deníku musí být mimo jiné uvedeno:
- název, sídlo, IČ, DIČ Zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele,
 - název, sídlo, IČ, DIČ zpracovatele prováděcí projektové dokumentace,
 - seznam dokumentace akce, včetně změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se akce.
- 11.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 11.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou z hlediska realizace Díla významné. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 11.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil Objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí, přičemž pracovními dny se rozumí pondělí až pátek.
- 11.6 Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě

XII. Vady Díla

- 12.1 Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá vlastnostem, které stanoví technické normy, právní předpisy a tato smlouva, popř. Dílo nemá vlastnosti obvyklé. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání.
- 12.2 Dále Zhotovitel odpovídá za vady Díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, a to v rozsahu níže uvedené záruky.

XIII. Záruka

- 13.1 Zhotovitel poskytuje na provedení Díla záruku. Záruční lhůta počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o úspěšném odevzdání a převzetí dokončeného Díla Objednatelům a trvá 60 měsíců, mimo dodávek materiálu, strojů a zařízení, u kterých stanovuje výrobce kratší záruční lhůtu, min. však 24 měsíců. Zhotovitel se zavazuje předat při převzetí Díla Objednateli seznam položek, u kterých je výrobcem stanovena kratší záruční lhůta dle předchozí věty s uvedením její délky. Záruční

lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí Díla.

- 13.2 V případě zjištění vady nebo nedodělku Díla v záruční době má Objednatel právo požadovat odstranění vad a nedodělků a Zhotovitel má povinnost je bezplatně odstranit v termínu stanoveném Objednatel, nejpozději do 10 dní od oznámení vady, nedohodnou-li se strany jinak. Po odstranění vady nebo nedodělku je Zhotovitel povinen provedenou opravu písemně předat a Objednatel má povinnost potvrdit převzetí.
- 13.3 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.4 Zhotovitel na žádost Objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí Objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů Zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamáce.
- 13.5 V případě prodloužení Zhotovitele s odstraněním vad je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.
- 13.6 Oznámení vad musí být zasláno Zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo elektronicky e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána.
- 13.7 Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na náhradu škody od Zhotovitele, která byla Objednateli způsobena vadným plněním Zhotovitele či vznikem vady.

XIV. Zajištění závazků

- 14.1 Při nedodržení lhůty pro dokončení a předání Díla dle této smlouvy se zavazuje Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení. Pokuta bude vyúčtována v konečné faktuře.
- 14.2 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s placením ceny Díla smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3 Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků dle článku 10.5 této smlouvy, zjištěných při přejímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši 7 500,- Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- 14.4 V případě prodloužení Zhotovitele s odstraněním záručních vad je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění, případně do doby úhrady nákladů vyúčtovaných Objednatel dle čl. 13.5 této smlouvy.
- 14.5 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 14.6 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má zájem na provedení Díla dle této smlouvy pouze za situace, kdy cena Díla bude z části financována pomocí dotace. Z toho důvodu je ze strany Objednatele kladen mimořádný důraz na včasné předání Díla. Pokud by následkem prodlení Zhotovitele s předáním Díla nastala kterákoliv z níže uvedených skutečností:
 - Objednateli nebude vyplacena dotace nebo její část,
 - Objednatel bude povinen vrátit dotaci nebo její část,
 - Objednatel bude povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně,uhradí Zhotovitel Objednateli vzniklou škodu.

XV. Změna smlouvy

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.

- 15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1 Zhotovitel i Objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- 16.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků Zhotovitelem) především pokud:
- 16.3 Zhotovitel provádí Dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu
- Zhotovitel používá při zhotovení Díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované
 - Zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením Díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů
 - Zhotovitel nedbá pokynů Objednatele pro provádění Díla ani přes upozornění
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku Zhotovitele v insolvenčním řízení
 - z důvodu nepřídělení nebo podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků.
 - u provádění Díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků Zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě
- 16.4 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků Objednatelem) především pokud:
- 16.5 Objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 90 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků Objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě
- 16.6 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 16.7 V případě odstoupení od smlouvy je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou Objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- 16.8 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.

XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující dokumenty:
- Nabídkový rozpočet zhotovitele
 - Pojistná smlouva Zhotovitele
 -
- 17.2 V případě rozporu nebo nejednoznačnosti dokumentů této smlouvy o dílo je pořadí závaznosti dokumentů následující:
- Smlouva o dílo
 - Dokumenty uvedené v pořadí dle odstavce 17.1.
- 17.3 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s Objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví

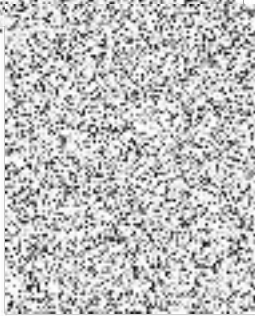
nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Svým podpisem smluvní strany uznávají, že všechny podmínky této smlouvy četly v plném rozsahu, jsou s nimi srozuměny a schvalují je.

- 17.4 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 2620 odst. 2 a § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.5 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 17.6 Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit termín zahájení realizace Díla nebo provádět změny harmonogramu s ohledem a v závislosti na disponibilních prostředcích pro financování Díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah Díla, či Dílo přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením. V případě, že Objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nenáleží Zhotoviteli vůči Objednateli žádné finanční ani jiné nároky plynoucí ze zmenšení Díla, jeho posunutí, přerušování nebo předčasného ukončení.
- 17.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla bez jakéhokoli omezení, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, zveřejněna na oficiálních webových stránkách obce Babylon a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 17.8 Tato smlouva byla schválena dle § 41, odst. 1 zákona 128/2000 Sb. o obcích, Zastupitelstvem obce Babylon dne 26. 6. 2020, číslo usnesení 4/2020 nadpoloviční většinou hlasů členů zastupitelstva obce a to na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné soutěže.
- 17.9 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.10 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.

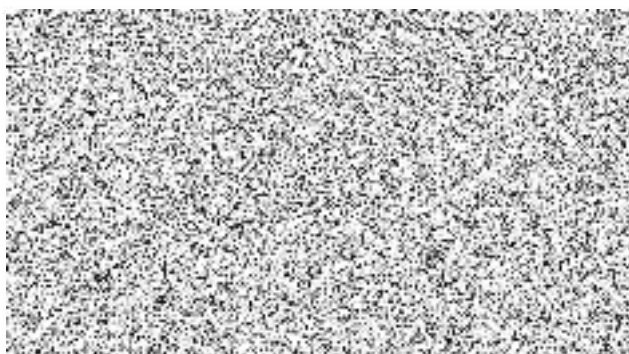
V Babylonu dne 27.7.2020
za Objednatele:



Pavel Bambásek
starostka obce



V Domažlicích dne 27.7.2020
za Zhotovitele:



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2020/08 OÚ Babylon

Zhotovitel: DSP Domažlický stavební podnik s.r.o.
Havlíčková 6
34401 Domažlice-Bezděkovské Předměstí

IČO: 25200631
DIČ: CZ25200631

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval: Pavel Konop

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	1 870 588,88 CZK
Základní DPH	21 %	392 823,66 CZK
		0,00 CZK

Zaokrouhlení:

2 263 412,54 CZK

Cena celkem:

V _____ Domažlice dne 28. 4. 2020

DSP
Domažlický stavební podnik s.r.o.
Havlíčková 6, 344 01 Domažlice
IČO: 25200631
DIČ: CZ25200631

Pavel Konop

Za zhotovitele

Za objednatele



Stavba:	2020/08	OÚ Babylon	List č. 2
---------	---------	------------	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba				
01	Babylon č.p.27	1 870 588,88	0,00	1 870 588,88
01	Stavební úpravy	1 870 588,88	0,00	1 870 588,88
		1 870 588,88	0,00	1 870 588,88

Stavba:	2020/08	OÚ Babylon	List č. 3
---------	---------	------------	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	12 930,37	0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	40 137,72	32,89760
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	223 414,70	31,04771
311	Sádkartonové konstrukce	HSV	39 118,72	0,85216
4	Vodorovné konstrukce	HSV	19 222,12	5,11306
43	Schodiště	HSV	4 729,06	0,58229
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	107 381,58	9,57126
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	93 110,90	4,73659
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	29 398,10	12,13772
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	22 237,30	2,66479
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	10 706,82	0,03328
96	Bourání konstrukcí	HSV	187 598,29	0,09351
99	Staveništní přesun hmot	HSV	24 786,92	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	33 814,50	0,58131
713	Izolace tepelné	PSV	61 564,73	0,85855
720	Zdravotechnická instalace	PSV	40 000,00	0,00000
725	Zařizovací předměty	PSV	58 049,92	0,24534
730	Ústřední vytápění	PSV	315 425,94	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	131 119,63	1,43712
764	Konstrukce klempířské	PSV	108 460,34	0,25508
766	Konstrukce truhlářské	PSV	34 666,41	0,17820
767	Konstrukce zámečnické	PSV	31 520,00	0,08070
769	Otvorové prvky z plastu	PSV	32 044,50	0,00000
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	61 022,65	1,71173
781	Obklady keramické	PSV	39 922,09	0,97185
783	Nátěry	PSV	4 092,25	0,00826
784	Malby	PSV	24 269,15	0,20693
796	Vnitřní vybavení	PSV	2 200,00	0,00000
M21	Elektromontáže	MON	50 000,00	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	27 644,17	0,00000
			1 870 588,88	106,26504

Stavba:	2020/08	OÚ Babylon	List č. 4
Objekt:	01	Babylon č.p.27	
Rozpočet:	01	Stavební úpravy	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1	Zemní práce				
1	132201110R00 Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	7,87600	480,50	3 784,42
2	132201119R00 Připl.za lepvost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	7,87600	164,50	1 295,60
3	139601103R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	0,57600	1 607,00	925,63
4	162501102R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	8,45200	141,00	1 191,73
5	199000005R00 Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	14,36840	399,00	5 732,99
Celkem za: 1	Zemní práce				12 930,37

Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání				
6	271531114R00 Polštář základu z kameniva drceného 8-16 mm	m3	1,62000	1 477,00	2 392,74
7	273313511R00 Beton základových desek prostý C 12/15	m3	4,29000	2 540,00	10 896,60
8	273362021R00 Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,12502	35 110,00	4 389,45
9	274272150RT2 Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 40 cm výplň tvárníc betonem C 12/15	m2	4,70000	1 627,00	7 646,90
10	274313511R00 Beton základových pasů prostý C 12/15	m3	5,49900	2 540,00	13 967,46
11	274361821R00 Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,02245	37 620,00	844,57
Celkem za: 2	Základy a zvláštní zakládání				40 137,72

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				
12	310271630R00 Zazdívká otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.30cm	m3	2,91250	6 685,00	19 470,06
13	311238144R00 Zdivo POROTHERM 30 Profi P10, tl. 300 mm	m2	49,78750	1 399,00	69 652,71
14	311419111R00 Izolace perimetr. deskami tl. 5 cm, stěrka, síť	m2	11,31000	682,94	7 724,05
15	317168121R00 Překlad POROTHERM plochý 145x71x1000 mm	kus	3,00000	286,50	859,50
16	317168122R00 Překlad POROTHERM plochý 145x71x1250 mm	kus	6,00000	381,00	2 286,00
17	317168132R00 Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x1500 mm	kus	3,00000	523,00	1 569,00
18	317168138R00 Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x3000 mm	kus	3,00000	1 286,00	3 858,00
19	317234410RT2 Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi	m3	0,11520	6 780,00	781,06
20	317944311RT3 Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.12	t	0,07104	38 000,00	2 699,52
21	342248144R00 Příčky POROTHERM 14 Profi na DBM, tl. 140 mm	m2	116,78750	787,00	91 911,76
22	346244311R00 Obezdivky van a WC nádržek z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,90000	623,00	560,70
23	346244381RT2 Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	0,76800	932,00	715,78
24	346244811RT2 Přizdivky izol. z cihel dl.29 cm, MC 10, tl. 65 mm s použitím suché maltové směsi	m2	3,84000	684,00	2 626,56
25	642942111RU3 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně	kus	3,00000	2 070,00	6 210,00
26	642942111RU4 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně	kus	5,00000	2 080,00	10 400,00
27	642942111RU5 Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně	kus	1,00000	2 090,00	2 090,00
Celkem za: 3	Svislé a kompletní konstrukce				223 414,70

Díl: 311	Sádrokartonové konstrukce				
28	342264051RT1 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 15 mm, bez izolace	m2	56,10000	644,17	36 137,94
29	342264051RT3 Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 15 mm, bez izolace	m2	4,40000	677,45	2 980,78
Celkem za: 311	Sádrokartonové konstrukce				39 118,72

Díl: 4	Vodorovné konstrukce				
30	417238122R00 Obezštění ztuž.věnce věncovkou VT 8/25 Profi,vč.EPS	m	26,20000	287,50	7 532,50
31	417321313R00 Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20	m3	1,73250	3 060,00	5 301,45
32	417351115R00 Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	6,07500	408,50	2 481,64
33	417351116R00 Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	6,07500	96,00	583,20
34	417361821R00 Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,08650	38 420,00	3 323,33
Celkem za: 4	Vodorovné konstrukce				19 222,12

Díl: 43 Schodiště

Stavba:	2020/08	OÚ Babylon	List č. 5
Objekt:	01	Babylon č.p.27	
Rozpočet:	01	Stavební úpravy	

Pof.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
35	430000000RAA	Stupeň betonový 30 x 15 cm, včetně bednění na přímém schodišti	m	4,80000	985,22	4 729,06
Celkem za: 43		Schodiště				4 729,06

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
36	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	13,34000	45,60	608,30
37	610991004R00	Začistovací okenní lišta pro vnitř.omítku tl. 15mm	m	30,60000	64,53	1 974,62
38	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m2	8,00000	526,00	4 208,00
39	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, strojně	m2	57,00000	259,04	14 765,28
40	612473185R00	Příplatek; za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	57,00000	18,20	1 037,40
41	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	41,00000	18,76	769,16
42	612475121RT3	Omítka vnitřních stěn Hasit vápenocem. dvouvrstvá postřik, vrstva Hasit 15 mm	m2	262,83000	288,76	75 894,79
43	612481211RT7	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Hasit	m2	25,00000	244,00	6 100,00
44	632451024R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	2,55000	348,50	888,68
45	648991113RT3	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové m parapetní desky š. 300 mm	m	2,70000	420,50	1 135,35
Celkem za: 61		Úpravy povrchů vnitřní				107 381,58

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
46	602012142RT1	Štuk vnitřní i vnější Hasit fein-Kalkputz 160 ruční tloušťka vrstvy 2 mm	m2	125,15500	122,00	15 268,91
47	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	13,34000	45,70	609,64
48	622471317RU4	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota nátěrová SilikonColor	m2	125,15500	238,38	29 834,45
49	622473186R00	Příplatek za rohovník pro vnější omítky	m	45,60000	57,90	2 640,24
50	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty	m	30,60000	52,10	1 594,26
51	622475121RT1	Omítka vnější stěn jádrová, Hasit,2.vrst.,slož.1-2 postřik, omítka Hasit 650 tl.m2 20 mm	m2	125,15500	296,14	37 063,40
52	622481211RT7	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Hasit	m2	25,00000	244,00	6 100,00
Celkem za: 62		Úpravy povrchů vnější				93 110,90

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
53	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	2,50800	3 645,00	9 141,66
54	631313621R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25	m3	2,24400	3 545,00	7 954,98
55	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin tl. 8 cm	m3	4,75200	1 234,00	5 863,97
56	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	4,75200	374,50	1 779,62
57	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,13029	35 750,00	4 657,87
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				29 398,10

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
58	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	141,00000	61,50	8 671,50
59	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	141,00000	50,30	7 092,30
60	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	60,50000	107,00	6 473,50
Celkem za: 94		Lešení a stavební výtahy				22 237,30

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
61	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	77,88000	51,50	4 010,82
62	953761131R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 140x2,8 mm	m	4,00000	894,00	3 576,00
63	9501	Větrací mřížka	kus	12,00000	260,00	3 120,00
Celkem za: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				10 706,82

Díl: 96		Bourání konstrukcí				
64	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	6,00000	52,50	315,00
65	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	5,22000	3 250,00	16 965,00
66	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	15,00000	118,00	1 770,00
67	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	28,50000	158,00	4 503,00
68	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	26,33500	785,00	20 672,98
69	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	6,10000	2 795,00	17 049,50

Stavba:	2020/08	OÚ Babylon	List č. 6
Objekt:	01	Babylon č.p.27	
Rozpočet:	01	Stavební úpravy	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
70	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojítlých pl. 1 m2	m2	3,69000	400,50	1 477,85
71	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9,60000	367,50	3 528,00
72	971035541R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 30 cm, MC	m3	0,52063	2 465,00	1 283,35
73	973031824R00	Vysekání kapes pro zavazání zdi tl. 30 cm	m	7,00000	197,50	1 382,50
74	974031668R00	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 35 cm	m	2,40000	366,50	879,60
75	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	71,25000	84,30	6 006,38
76	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	51,00000	64,80	3 304,80
77	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	7,00000	107,50	752,50
78	713101122R00	Odstr. tep. izol. stropů, volně, minerál tl. 100-200 mm	m2	65,00000	20,70	1 345,50
79	762841812R00	Demontáž podbití stropů z prken s omítkou	m2	65,00000	127,00	8 255,00
80	460030102RT1	Vytrhání obrubníků, lože MC, stojatých s očištěním a uložením na hromady	m	5,00000	46,50	232,50
81	762900030RAB	Demontáž dřevěného krovu s bedněním	m2	72,55000	220,29	15 982,04
82	764900010RAA	Demontáž krytiny střech z plechu pozinkovaného	m2	72,55000	77,35	5 611,74
83	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	98,22438	220,00	21 609,36
84	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	294,67314	15,70	4 626,37
85	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	98,22438	209,50	20 578,01
86	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	98,22438	300,00	29 467,31
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				187 598,29

Díl: 99 Staveništní přesun hmot

87	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	99,14769	250,00	24 786,92
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				24 786,92

Díl: 711 Izolace proti vodě

88	711140016RAB	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x modif.pás Elastek 40 m2 special mineral	m2	81,70000	335,74	27 429,96
89	711150016RAC	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x 1x ALP, 1x modifik. pás Elastek 40 special mineral	m2	12,16000	377,63	4 591,98
90	711210010RA0	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	6,00000	298,76	1 792,56
Celkem za: 711		Izolace proti vodě				33 814,50

Díl: 713 Izolace tepelné

91	713111121RT2	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	66,00000	218,10	14 394,60
92	713111221RK4	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů Jutafole N 140 speciál	m2	66,00000	102,10	6 738,60
93	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	60,50000	32,81	1 985,01
94	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	60,50000	35,10	2 123,55
95	713191221R00	Díltační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	60,00000	23,10	1 386,00
96	28375460R	Polystyren extrudovaný XPS	m3	2,31132	3 500,00	8 089,62
97	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	5,16648	1 708,00	8 824,35
98	631530112R	Rohož ze skelných vláken Unifit 037 tl. 100 mm střešní, 1200 x 7400 mm	m2	67,98000	95,20	6 471,70
99	631530115R	Rohož ze skelných vláken Unifit 037 tl. 160 mm střešní, 1200 x 4700 mm	m2	67,98000	152,60	10 373,75
100	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	603,87180	1,95	1 177,55
Celkem za: 713		Izolace tepelné				61 564,73

Díl: 720 Zdravotechnická instalace

101	72001	Rozvod vody a kanalizace, napojení na stávající odhad	kpl	1,00000	40 000,00	40 000,00
Celkem za: 720		Zdravotechnická instalace				40 000,00

Díl: 725 Zařizovací předměty

102	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	4,00000	174,00	696,00
103	725119105R00	Montáž splachovacích nádrží vysokopoložených	kus	1,00000	691,00	691,00
104	725013165R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad.svislý	soubor	2,00000	5 415,00	10 830,00
105	725016111R00	Pisoár KORINT 4410.0, bílý s tlačným ventilem	soubor	1,00000	3 665,10	3 665,10
106	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	143,00	286,00
107	725017163R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 60 x 49 cm, bílé	soubor	3,00000	1 807,02	5 421,06
108	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 786,00	1 786,00
109	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 458,00	1 458,00

Stavba:	2020/08	OÚ Babylon	List č. 7
Objekt:	01	Babylon č.p.27	
Rozpočet:	01	Stavební úpravy	

Pof.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
110	725019101R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	5 750,00	5 750,00
111	725534225R00	Ohřívač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 125	soubor	1,00000	10 760,00	10 760,00
112	725814101R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.KING DN 15 x DN 10	soubor	8,00000	234,00	1 872,00
113	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	81,20	162,40
114	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	1,00000	296,00	296,00
115	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	3,00000	219,50	658,50
116	28696621R	Skříňka splachovací primus 6/9 litrů nízkopoložená	kus	1,00000	1 375,00	1 375,00
117	55145001R	Baterie umyvadlová stojánk bez otvoru odpadu PL26	kus	3,00000	957,00	2 871,00
118	551450092R	Baterie sprchová nástěnná bez příslušenství	kus	1,00000	900,00	900,00
119	55145011R	Baterie dřezová směšová nástěnná s kul. ústím PL01B	kus	1,00000	1 323,00	1 323,00
120	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	419,00	419,00
121	55220111.MR	Vanička sprchová plech Sofia 90/90	kus	1,00000	1 753,00	1 753,00
122	55484471.AR	Dveře sprchové SDZ3-90 bílá+pearl	kus	1,00000	4 909,00	4 909,00
123	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	578,82060	0,29	167,86
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				58 049,92

Díl: 730	Ústřední vytápění					
124	73001	D+M kompletního systému vytápění vč.TČ	kpl	1,00000	315 425,94	315 425,94
Celkem za: 730		Ústřední vytápění				315 425,94

Díl: 762	Konstrukce tesařské					
125	762341630R00	Bednění okapových říms z desek tvrdých	m2	6,60000	364,00	2 402,40
126	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,96020	1 343,00	2 632,55
127	762712120R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	11,00000	339,50	3 734,50
128	763611132R00	M.bednění střež z desek do tl.18 mm,P+D,šroubo.	m2	72,80000	133,59	9 725,35
129	763732112R00	Montáž střež z vazníků příhradových dl. do 18 m	m	96,60000	194,00	18 740,40
130	60515226R	Hranol SM/JD 1 12x18 délka nad 600 cm	m3	0,26136	6 888,00	1 800,25
131	60726016.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 22 mm	m2	87,34000	212,00	18 516,08
132	76201	Vazníky příhradové dl.690cm	kus	14,00000	4 675,00	65 450,00
133	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1 230,01530	6,60	8 118,10
Celkem za: 762		Konstrukce tesařské				131 119,63

Díl: 764	Konstrukce klempířské					
134	764774421R00	Falc.krytina PREFALZ,v.8 m, svitky,š.650 mm,do 30°	m2	79,94000	1 073,01	85 776,42
135	764817150R00	Oplechování zdi (atik) z lak.Pz plechu, rš 500 mm	m	14,90000	500,00	7 450,00
136	764778122R00	PREFA odpadní trouby kruhové, D 100 mm	m	5,00000	712,00	3 560,00
137	764778113R00	PREFA žlab podokapní půlkruhový, RŠ 333 mm	m	11,00000	605,00	6 655,00
138	764778106R00	PREFA, kotlík žlabový kulatý, žlab 333 mm, D 100mm	kus	1,00000	600,00	600,00
139	764816125R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 250 mm	m	6,70000	365,50	2 448,85
140	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	1 064,90270	1,85	1 970,07
Celkem za: 764		Konstrukce klempířské				108 460,34

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
141	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	9,00000	594,70	5 352,30
142	766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	9,00000	300,20	2 701,80
143	54914620R	Dveřní kování	kus	9,00000	350,00	3 150,00
144	61165003R	Dveře vnitřní laminované plné DTD 1kř. 70-90x197 cm	kus	9,00000	2 550,00	22 950,00
145	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	341,54100	1,50	512,31
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				34 666,41

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
146	5534451211R	Vrata garážová š 2500, h 2490 mm dvoukřídlová garážová	kus	1,00000	31 520,00	31 520,00
Celkem za: 767		Konstrukce zámečnické				31 520,00

Díl: 769	Otvorové prvky z plastu					
147	76901	D+M Okno plast bílé 125/115 cm, U=1,1, 2-kř. O+OS	kus	1,00000	6 296,00	6 296,00
148	76902	D+M Okno plast bílé 90/125 cm, U=1,1, 1-kř. OS	kus	3,00000	3 913,50	11 740,50

Stavba:	2020/08	OÚ Babylon	List č. 8
Objekt:	01	Babylon č.p.27	
Rozpočet:	01	Stavební úpravy	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
149 76903	D+M Okno plast bílé 50/85 cm, U=1,1, 1-kř. OS	kus	3,00000	2 845,00	8 535,00
150 76904	D+M Okno plast bílé 125/85 cm, U=1,1, 2-kř. O+OS	kus	1,00000	5 473,00	5 473,00
Celkem za: 769	Otvorové prvky z plastu				32 044,50

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				
151 771111171R00	Montáž hran stupňů	m	4,80000	84,30	404,64
152 771275105R00	Obklad keram.schod.stupňů hladkých do tmele 15x15	m2	2,40000	588,00	1 411,20
153 771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,10x10 cm	m	50,80000	105,80	5 374,64
154 771475034RU7	Obklad soklíků keram.stupňov., tmel,20x10 H 10 cm weberfor profilflex (lep),webercolor comfort (sp)	m	4,00000	161,38	645,52
155 771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	54,80000	80,53	4 413,04
156 771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, nad 25x25 cm	m2	60,50000	473,92	28 672,16
157 771577113R00	Lišta hliníková ukončovací	m	5,00000	248,00	1 240,00
158 59764203R	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm	m2	72,85200	210,00	15 298,92
159 998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	574,60120	6,20	3 562,53
Celkem za: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				61 022,65

Díl: 781	Obklady keramické				
160 781415016RT5	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm Flexkleber (lepidlo), Fugenbund (spár. hmota)	m2	57,00000	457,03	26 050,71
161 597813660R	Obkládačka porovinová	m2	62,70000	200,00	12 540,00
162 998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	385,90710	3,45	1 331,38
Celkem za: 781	Obklady keramické				39 922,09

Díl: 783	Nátěry				
163 783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	16,20000	194,96	3 158,35
164 783726700R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr. Dixol 2x lak	m2	6,60000	141,50	933,90
Celkem za: 783	Nátěry				4 092,25

Díl: 784	Malby				
165 784442001RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m Klasik 1barevná, 2x nátěr, m2 1x penetrace	m2	323,33000	75,06	24 269,15
Celkem za: 784	Malby				24 269,15

Díl: 796	Vnitřní vybavení				
166 79601	D + M hasičiho přístroje PHP 6kg	kus	2,00000	1 100,00	2 200,00
Celkem za: 796	Vnitřní vybavení				2 200,00

Díl: M21	Elektromontáže				
167 21001	Elektroinstalace - odhad	kpl	1,00000	50 000,00	50 000,00
Celkem za: M21	Elektromontáže				50 000,00

Díl: VN	Vedlejší náklady				
168 005121 R	Zařízení staveniště, provozní a územní vlivy, koordinační činnost, doprava	Soubor	1,00000	27 644,17	27 644,17
Celkem za: VN	Vedlejší náklady				27 644,17