

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce dne 21. 8. 2019

Přítomni: Pavel Bambásek, Ing. Marcela Pitipáčová, K. Polák, Bc. M. Hrdlička, Z. Gureň

Omluven: I. Zavadil, S. Schlägelová

Ověřovatelé: Ing. M. Pitipáčová, Z. Gureň

Hosté:

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení, určení ověřovatelů
2. Výběr zhotovitele novostavby mateřské školy
3. Kupní smlouva č. 2019/06098 na odkup pozemků v k. ú. Babylon od České pošty, s. p.
4. Směnná smlouva na části poz. p. č. 36/28, 36/27, 36/26, 36/22, 36/21 a poz. st.p. 396, st.p.397, st.p.398, st.p. 395 v k. ú. Babylon
5. Různé – informace předsedy kontrolního výboru o proběhlé kontrole odvodu dešťových vod u podnikatelských subjektů v obci Babylon

Ad 1) Starosta přivítal přítomné a zahájil zasedání. Navrhl rozšíření programu o bod 6) Smlouva o zřízení komunikace s p. [redacted], bod 7) Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 28852019 s Plzeňským krajem na projekt „Ošetření vzrostlých stromů na území obce Babylon“ v rámci dotačního titulu „Ochrana přírody 2019“, bod 8) Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 33782019 s Plzeňským krajem na projekt „JSDHO Babylon, kat. V“ v rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Pk v roce 2019“ a bod 9) Nabídka [redacted] na prodej spoluvlastnického podílu poz. p. č. 173/4 v k. ú. Babylon. Program byl i se změnami jednomyslně schválen. Ověřovateli byli jednomyslně schválení Ing. M. Pitipáčová a Z. Gureň.

Kontrola usnesení:

ZO pověřuje:

Starostu podpisem:

- Dohody o uznání a úhradě dluhu mezi společnostmi Autokemp Babylon s.r.o. a Obcí Babylon
- Dohody o zřízení komunikace s panem [redacted]
- Darovací smlouvy s panem [redacted]

Kontrolní výbor:

- Provedením kontroly dodržení zákonných povinností majitelů nemovitostí, které nejsou připojeny na kanalizační řad, při nakládání s odpadními vodami

Nadále trvají úkoly:



- Kontrolní výbor provedením kontrol dle předloženého návrhu činnosti kontrol. výboru pro rok 2019
- Předsedu kontrolního výboru p. Karla Poláka k jednání se společností CHVaK ohledně prověření smluvních vztahů ve věci zákonného připojení nemovitosti ke kanalizačnímu řadu.

Ad 2) Hodnotící komise vyhodnotila nabídky podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnotícím kritériem pro zadání zakázky byla nejnižší nabídková cena bez DPH. Hodnocení nabídek tedy proběhlo seřazením podle výše nabídkových cen. Komise doporučuje zadavateli jako vítěze společnost DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., IČO: 25200631. Tento účastník předložil pro zadavatele nejvýhodnější nabídku, která je po obsahové i po technické stránce úplná a odpovídá požadavkům zadavatele i zákona. Zastupitelstvo obce Babylon, jako zadavatel, na základě doporučení hodnotící komise rozhodlo o zadání zakázky Novostavba mateřské školy pro 25 dětí Babylon firmě DSP Domažlický stavební podnik, s.r.o. s nabídkou 10 994 782 Kč vč. DPH a pověřuje starostu obce uzavřením a podpisem smlouvy o dílo na tuto akci. Zastupitelstvo obce Babylon vybranou firmu jednomyslně schválilo.

Ad 3) Kupní smlouva č. 2019/06098 s Českou poštou, s. p. se týká odkupu pozemků parc. č. 45/66 o výměře 67 m², parc. č. 60/5 o výměře 25 m², parc. č. 135/4 o výměře 24 m², parc. č. 45/68 o výměře 167 m² a dále pozemku parc. č. 60/12 o výměře 89 m², který vznikne rozdělením pozemku parc. č. 60/3 v k. ú. Babylon. Smlouva byla jednomyslně schválena a starosta pověřen jejím podpisem.


Ad 4) Před uzavřením směnné smlouvy na pozemky v areálu Autokempu Babylon musí být zveřejněn záměr na směnu pozemků a vydán souhlas Městského úřadu v Domažlicích s dělením pozemků. Prozatím tedy ZO jednomyslně schválilo záměr na směnu části poz. p. č. 36/28, 36/27, 36/26, 36/22, 36/21 a poz. st. p. 396, st.p.397, st.p.398, st. p. 395 v k. ú. Babylon. Až bude vydán souhlas s dělením pozemků, bude předmětem schvalování i samotná směnná smlouva.

Ad 5) Předseda kontrolního výboru pan K. Polák podal informaci o uskutečněné kontrole odvodu dešťových vod u podnikatelských subjektů, která proběhla v součinnosti s provozovatelem vodohospodářské infrastruktury v obci – spol. CHVaK, a. s. Nebyly zjištěny zásadní nedostatky. Nyní je ještě taktéž společně dokončována kontrola přípojek ke kanalizačnímu řadu. O jejím výsledku bude podána informace na dalším zasedání ZO.

Ad 6) Na předchozím jednání ZO byla schválena Dohoda o zřízení komunikace s . Stejná dohoda byla na tomto zasedání schválena také s , dalším stavebníkem v nové Obytné zóně II. Starosta byl pověřen jejím podpisem.

Ad 7) Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 28852019 s Plzeňským krajem na projekt „*Ošetření vzrostlých stromů na území obce Babylon*“ v rámci dotačního titulu „Ochrana přírody 2019“ byla jednomyslně schválena a starosta pověřen jejím podpisem. Předmětem ošetření budou další stromy na hrázi a některé stromy po obci. Výše dotace činí 50 000 Kč.

Ad 8) Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 33782019 s Plzeňským krajem na projekt „*JSDHO Babylon, kat. V*“ v rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Pk v roce 2019“ byla jednomyslně schválena a starosta pověřen jejím podpisem. Dotace je ve výši 35 955 Kč a bude použita na obnovu pracovního a zásahového oděvu.

Ad 9) , jako 2/5 spolumajitel poz. č. 173/4, po kterém vede komunikace k Autokempu Babylon, nabídl obci odprodání svého podílu. Zastupitelé pověřili starostu učiněním dalších kroků v realizaci této koupě.

Započato: 18:30 hod

Skončeno: 19:00 hod


Zapsala: Švehlová

Usnesení č. 8/2019

z jednání zastupitelstva obce 21. 8. 2019

Zastupitelstvo obce:

Schvaluje:

- rozhoduje o zadání zakázky Novostavba mateřské školy pro 25 dětí Babylon účastníkovi, který se umístil na prvním místě, kterým je firma DSP Domažlický stavební podnik, s.r.o. s nabídkou 9 086 597,01 Kč bez DPH, tj. 10 994 782 Kč vč. DPH
- Kupní smlouvu č. 2019/06098 s Českou poštou, s. p.
- Záměr na směnu části poz.p. č. 36/28, 36/27, 36/26, 36/22, 36/21 a poz. st. p. 396, st.p.397, st.p.398, st. p. 395 v k. ú. Babylon
- Dohoda o zřízení komunikace s p 
- Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 28852019 s Plzeňským krajem na projekt „*Ošetření vzrostlých stromů na území obce Babylon*“ v rámci dotačního titulu „Ochrana přírody 2019“

- Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 33782019 s Plzeňským krajem na projekt „JSDHO Babylon, kat. V“ v rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Pk v roce 2019“

Zamítá:

Pověřuje:

Starostu: učiněním dalších kroků k případnému odkupu 2/5 podílu poz. č. 173/4 v k. ú. Babylon

Starostu podpisem:

- Smlouvy o dílo s firmou DSP Domažlický stavební podnik, s.r.o. na akci Novostavba mateřské školy pro 25 dětí Babylon
- Kupní smlouvy č. 2019/06098 s Česko poštou, s. p.
- Dohoda o zřízení komunikace s p. [redacted]
- Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 28852019 s Plzeňským krajem na projekt „Ošetření vzrostlých stromů na území obce Babylon“ v rámci dotačního titulu „Ochrana přírody 2019“
- Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 33782019 s Plzeňským krajem na projekt „JSDHO Babylon, kat. V“ v rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Pk v roce 2019“

Bere na vědomí:

- informaci kontrolního výboru o uskutečněné kontrole odvodu dešťových vod u podnikatelských subjektů

Nadále trvají úkoly:

- Kontrolní výbor provedením kontrol dle předloženého návrhu činnosti kontrol. výboru pro rok 2019
- Předsedu kontrolního výboru p. Karla Poláka k jednání se společností CHVaK, a. s. ohledně prověření smluvních vztahů ve věci zákonného připojení nemovitosti ke kanalizačnímu řadu.

Ověřili:

.....

Ing. Marcela Pitipáčová

.....

Zbyněk Gureň

Ověřovatelé svým podpisem stvrzují smazání zvukového záznamu pořízeného při zasedání.

.....

Ing. Marcela Pitipáčová
místostarostka obce

.....

Pavel Bambásek
starosta obce