

ÚZEMNÍ PLÁN BABYLON

Právní stav po změně č. 1

A2b) Hlavní výkres

Urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny

- Zastavitelné plochy
1a b - OV komerční vybavenost
2 - PV parkové náměstí
3 - SM smíšené obytné příměstské
4 - RH autokemp - rozšíření
5 - ID záchytné parkoviště západ
6 - OV občanská vybavenost
7 - SM smíšené obytné příměstské
9a,c - BI bydlení čisté v RD
10 - ID místní komunikace
11 - ID přeložka silnice I/26 vč. návazných staveb
13 - ID MK zokruhování
15 - ID trasové úpravy žel. tratě č. 180
17 - ID pěší trasa podél kanálu Teplé Bystřice
18 - IT vodovodní řady dobudování
20 - IT stl plynovod Pasečnice - Babylon
21a - ID záchytné parkoviště jih
22 - ID místní komunikace (pěší a cyklo)
23a,b - SM smíšené obytné příměstské
24 - IT vodovodní přivaděč ze skupinového vodovodu
25 - IT trafostanice a přívodní vedení
47a,c - ID lázeňská třída
49a,b - ID místní komunikace (pěší a cyklo)

- Plochy přestavby
8 - BH - úprava okolí bytových domů
12 - ID změna MK na silnici III. třídy
14 - ID MK k rozvojovým plochám
19 - IT rekonstrukce a dobudování jednotné kanalizace včetně rekonstrukce ČOV
21b,c - ID parkoviště
26 - SM smíšené obytné příměstské
30 - OV občanská vybavenost - integrovaný obecní dům
31 - RH aquapark (zastřešený bazén)
34 - RH sportovní hala a polyfunkční hřiště
35 - OV občanská vybavenost
36 - PV úprava veřejného prostranství (náves a hráz)
37 - PV veřejné prostranství před OÚ
39 - SM smíšené obytné příměstské
40a,b - BI bydlení individuální čisté v RD v j. části obce
43 - ID okružní cyklotrasa
44 - ID naučná stezka okolím Babylonu
45 - ID naučná ornitologická stezka Černý rybník
47b - ID lázeňská třída
48 - ID místní komunikace
70 - ID stezky Nordic Walking

- Úpravy a funkční změny nezastavěných ploch
56 - NV revitalizace aquaduktu - náhonu Teplé Bystřice
58 - NV revitalizace Malého rybníka
60 - NS obora pro ovce
64 - NS úprava přírodního běhu
65a,b - PV veřejná zeleň

- Územní rezervy
R1 - OV přírodní amfiteátr
R2 - CT ke Drachensee (v trase býv. žel. trati)
R3 - ID přestavba na "lázeňskou třídu"

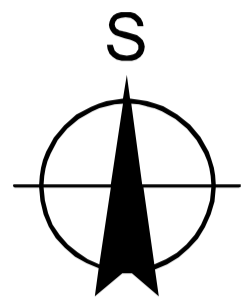
- hranice území obce
— hranice zastavěného území k 30.11.2016

- 2 - 18 - zastavitelné plochy a koridory
6 - 44 - plochy a koridory přestavby
50 - 56 - úpravy a funkční změny nezastavěných ploch a koridorů
R1 - R2 - územní rezervy

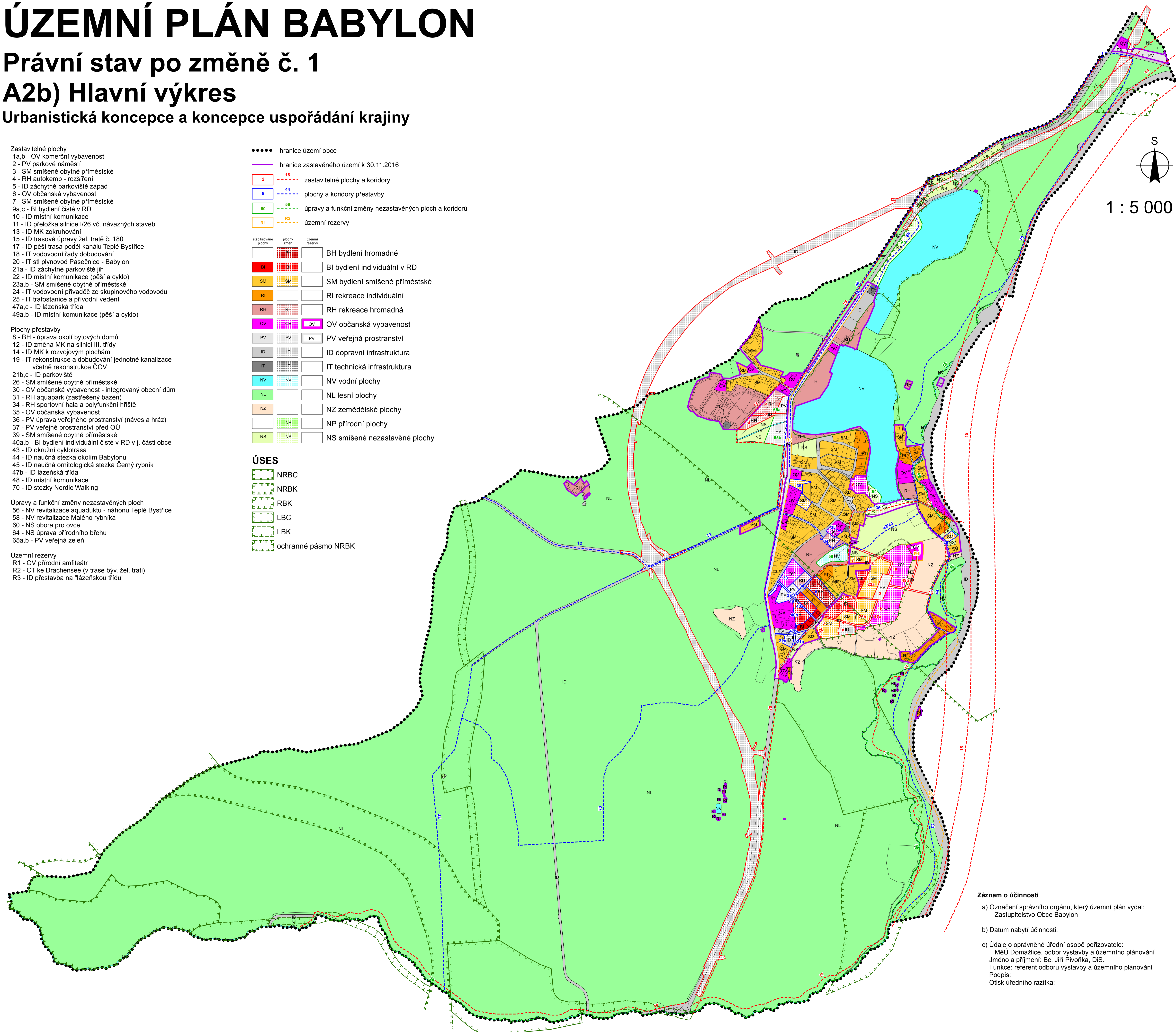
stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BH bydlení hromadné
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BI bydlení individuální v RD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SM bydlení smíšené příměstské
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	RI rekreace individuální
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	RH rekreace hromadná
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OV občanská vybavenost
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PV veřejná prostranství
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ID dopravní infrastruktura
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	IT technická infrastruktura
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NV vodní plochy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NL lesní plochy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NZ zemědělské plochy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NP přírodní plochy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NS smíšené nezastavěné plochy

ÚSES

- NRBC
NRBK
RBK
LBC
LBK
ochranné pásmo NRBC



1 : 5 000



Záznam o účinnosti
a) Označení správního orgánu, který územní plán vydal:
Zastupitelstvo Obce Babylon
b) Datum nabytí účinnosti:
c) Údaje o oprávněné úřední osobě pořizovateli:
MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování
Jméno a příjmení: Bc. Jiří Pivoňka, DiS.
Funkce: referent odboru výstavby a územního plánování
Podpis:
Otisk úředního razítka: